

Plan de Calidad de Vida de North Richmond

2019





Healthy Richmond/Richmond Saludable

1015 Nevin Avenue, Suite 101
Richmond, CA 94801

healthyrichmond.net

Contenido

Resumen	3
Nuestra Comunidad	4
Nuestro Proceso	13
Nuestra Visión	15
Nuestras Prioridades	17
Vivienda	18
Juventud y Educación	20
Seguridad en la Comunidad	21
Negocios	22
Estrategias Integradas	24
Nuestro Plan de Acción	31
Agradecimientos	38
Acerca de nuestros Socios de Apoyo.....	40



Resumen

¡Un plan 'por' y 'para' los residentes!

El futuro de las comunidades como North Richmond normalmente son el resultado de los planes realizados por el gobierno y los desarrolladores de bienes raíces. Los residentes líderes de North Richmond han dado un paso audaz al declarar sus aspiraciones para el futuro de la comunidad donde viven y por la cual se preocupan profundamente. Tanto los residentes actuales como los anteriores han tratado de participar e influir en el proceso de planificación y desarrollo de su vecindario. El producto de estos esfuerzos es una visión compartida del futuro de la comunidad de North Richmond. Este Plan de Calidad de Vida es un mapa práctico para la implementación del desarrollo futuro en el vecindario.

El proceso del Plan de Calidad de Vida se inició cuando los miembros de la comunidad se enteraron de que la Autoridad de Vivienda del Condado de Contra Costa buscaba redesarrollar el proyecto histórico de vivienda asequible, Las Deltas, que se encuentra en el corazón de la comunidad. Si bien esta es una oportunidad para mejorar las condiciones de vida para el vecindario no incorporado, los residentes son muy conscientes de la amenaza de gentrificación y desplazamiento.

"Me encanta poder ayudar a expresar las necesidades y preocupaciones de los residentes [...] y al mismo tiempo ayudar a construir una visión para el futuro de North Richmond".."

- Karen García

El Equipo de Liderazgo de Residentes de North Richmond fue creado para organizar y expresar las aspiraciones y preocupaciones de la comunidad de North Richmond para el desarrollo de este plan.

La iniciativa Healthy Richmond y Richmond Neighborhood Housing Service (RNHS) apoyaron el Círculo de Liderazgo, que está compuesto por un por diez miembros residentes del Equipo de Liderazgo y por varias organizaciones que han brindado su experiencia en múltiples temas tales como vivienda, seguridad comunitaria, juventud / educación y oportunidades de negocios.

Este proceso ha evocado un espíritu de aprendizaje y acción. El Equipo de liderazgo residente (RLT Por sus siglas en inglés) ha organizado varias reuniones de investigación para aprender sobre una variedad de temas. Expertos regionales se unieron a varias sesiones de planificación para presentar los modelos más efectivos, para el desarrollo de negocios cooperativos, esfuerzos de desarrollo comunitario basados en la equidad aquí en Richmond, y modelos para acuerdos de beneficios comunitarios. La comunidad ahora está lista para iniciar varios proyectos de acción durante el próximo año y ha preparado el escenario para que los residentes puedan guiar el camino hacia la visión de su vecindario durante los próximos diez años y más.

Nuestra Comunidad

4

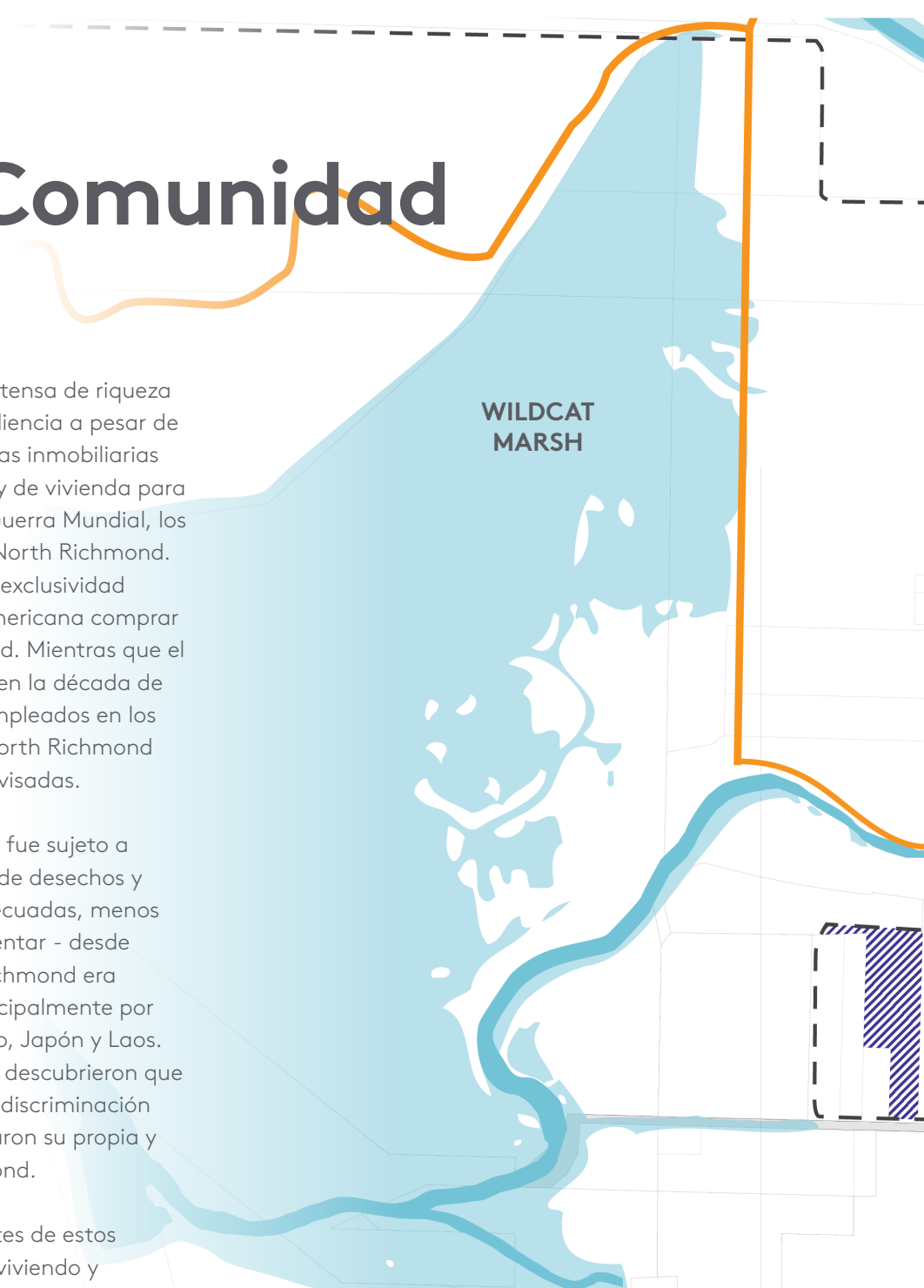
Historia

North Richmond tiene una historia extensa de riqueza cultural, espíritu de comunidad, y resiliencia a pesar de las políticas discriminatorias y prácticas inmobiliarias que crearon dificultades económicas y de vivienda para sus residentes. Antes de la Segunda Guerra Mundial, los afroamericanos se concentraban en North Richmond. Convenios de viviendas restringidas y exclusividad racial prohibían a la población afroamericana comprar propiedades en la ciudad de Richmond. Mientras que el gobierno federal construyó viviendas en la década de 1940 para los trabajadores blancos empleados en los astilleros de Kaiser, el vecindario de North Richmond tenía lotes estrechos con casas improvisadas.

El vecindario recibió menos servicios y fue sujeto a inundaciones frecuentes, recolección de desechos y eliminación de aguas residuales inadecuadas, menos protección policial, y calles sin pavimentar - desde finales del siglo XIX, cuando North Richmond era una comunidad rural compuesta principalmente por inmigrantes de Italia, Portugal, México, Japón y Laos. Los migrantes afroamericanos del sur descubrieron que la costa oeste no era un refugio de la discriminación institucional, pero a pesar de ello crearon su propia y vibrante comunidad en North Richmond.

A lo largo de los años, los descendientes de estos pioneros de la comunidad continúan viviendo y trabajando en North Richmond. Hoy en día, el barrio se ha diversificado, y según el conteo del censo de EE.UU. 2016 la población incluye 16.4% de negros / afroamericanos, 64.9% de origen hispano / latino, 4.6% de blancos, 12.2% de asiáticos y 1.9% de dos o más razas.

1 Breve historia resumida de Rogers, R. (2011, 8 de junio). A Journey into North Richmond. Recuperado de <http://richmondconfidential.org/2011/06/08/part-2-north-richmonds-inauspicious-beginnings/>

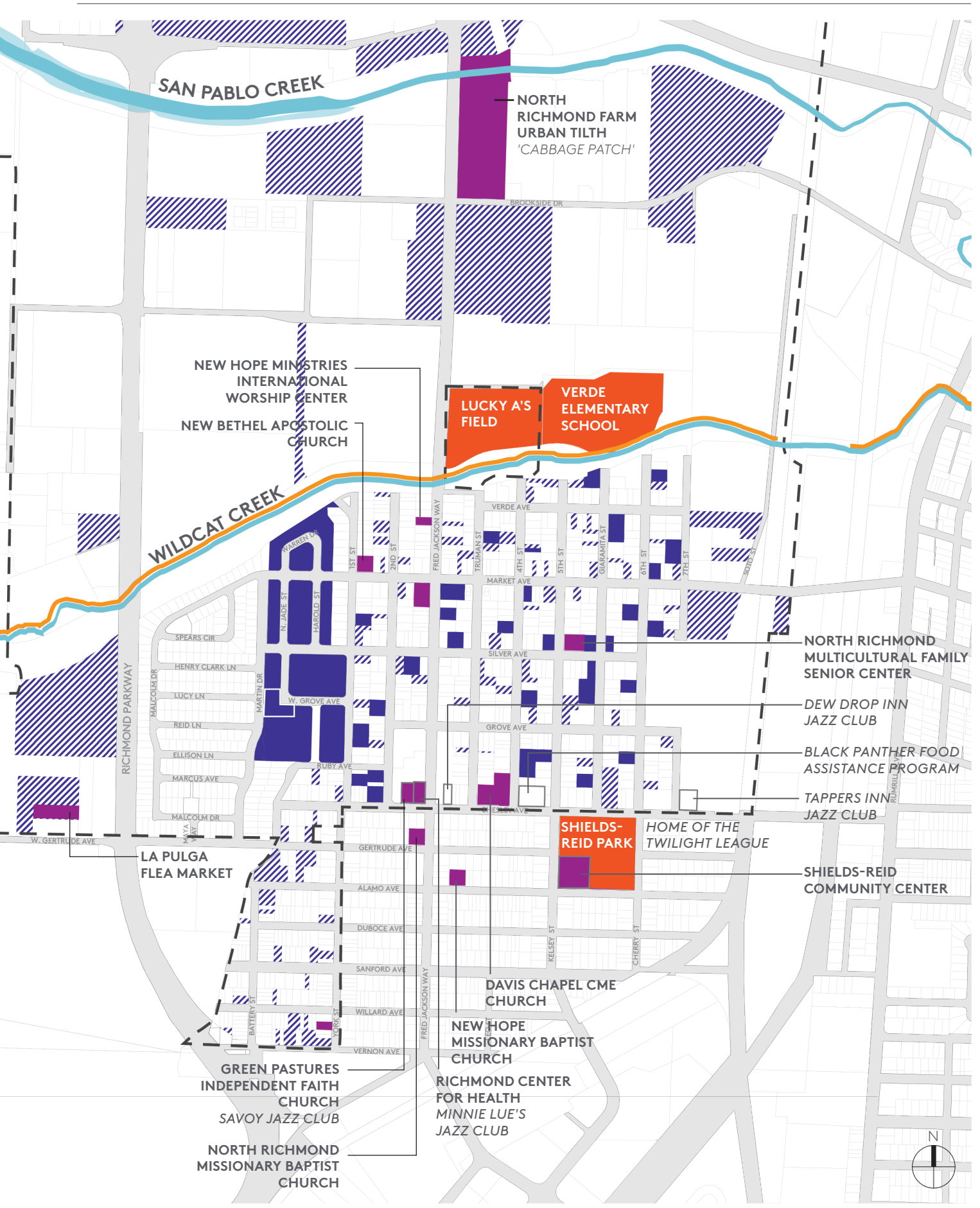


Mapa de Bienes Comunitarios

LEYENDA

- Viviendas Activas / Las Deltas
- Oportunidades de vivienda / Lotes residenciales vacantes
- Los Jóvenes y la Educación
- Comunidad
- Sendero de la Bahía
- Lmite Norte de Richmond

* La cursiva indica los bienes culturales históricos



Un Legado de Lucha Política

North Richmond siempre ha servido como foco del activismo y liderazgo comunitario. A largo de las décadas, los residentes locales han emergido y liderado movimientos para fortalecer el vecindario y servir a su comunidad.

En 1967 ocurrió uno de los episodios más famosos, cuando un alguacil de Contra Costa le disparó un tiro fatal a Denzil F. Dowell, un residente afroamericano, desencadenando una de las primeras campañas de organización importantes del entonces emergente Black Panther Party. Cuando los residentes reforzaron los esfuerzos de los Panthers, pronto salió a la luz que Dowell había sufrido un hostigamiento injustificable antes de su asesinato, y que Dowell supuestamente había levantado las manos y ya se había rendido cuando recibió el disparo.

El gran Charlie Reid, cuyo nombre de hoy adorna el centro comunitario en Chesley y Kelsey, influyó en generaciones de familias de North Richmond a través de su énfasis en el atletismo y la disciplina. Reid fue un líder venerado entre la comunidad desde la década de 1940 hasta la década de 1970, un hombre que literalmente enriqueció las vidas de miles de jóvenes e incluso se vestía de Santa Claus en las celebraciones navideñas de la comunidad.

Fred Jackson, por quien se nombró el camino más grande de North Richmond, también enfocó su activismo en el apoyo a los niños de North Richmond, y en servir como un promotor incansable para lograr más recursos en la comunidad. Jackson fue una figura comunitaria clave para garantizar que un grupo federal de trabajo que laboró para mejorar la educación en North Richmond a fines de la década de 1990 y principios de la década de 2000, sirviera realmente los intereses de las familias locales. Lanzó un coro multicultural y abogó por una mayor comprensión y conexión entre las familias de todos los orígenes en el vecindario. Su talento musical nos unió y nos ayudó a traer compasión y sanación a la comunidad en general.

En las décadas de 1960 y 1970, cuando North Richmond era comúnmente conocido como "Dodge City" debido a los disparos frecuentes, líderes como Edwin "Red" Stephenson y Annie King Meredith de Neighborhood House of North Richmond trabajaron para proporcionar entornos seguros y saludables para los jóvenes y servicios para los pobres. Neighborhood House en sí fue una institución pionera en North Richmond, la cual fomentó generaciones de líderes afroamericanos y se expandió para proporcionar servicios multiculturales a una comunidad que se diversificó con una afluencia de inmigrantes latinos y asiáticos. La Sra. King Meredith sigue siendo una líder indispensable en North Richmond, formando parte del North Richmond Municipal Advisory Council (NRMAC) y asociándose con agencias gubernamentales y no gubernamentales (ONG) para mejorar su comunidad.

600

Tribus Ohlone llegan a el área conocida ahora como North Richmond, atraído por los abundantes recursos del el pantano y la costa en la desembocadura de los arroyos de Wildcat y San Pablo.



1901

Construcción de lo que era la refinería de petróleo (**Standard Oil Refinery**) empezó en 1901 entre los cerros de Potrero (Potrero Hills) y los terrenos pantanosos.

1948

La refinería local cambia el tren eléctrico para transportar los insumos entre la refinería y los muelles de la bahía por camiones de diesel y gasolina, **exacerbando aún más los problemas de contaminación** en North Richmond.

Los 1950s

Planeación y desarrollo del complejo de viviendas accesibles de **Las Deltas**

1954

El American Friends Services Committee funda the **Neighborhood House** de North Richmond, que funciona hoy como una agencia social de apoyo con múltiples servicios.

1800 - 1900

North Richmond era un pequeño villorio de habitaciones ligeras donde la mayor parte de los trabajadores eran **inmigrantes italianos, mexicanos y asiáticos** que laboraban en agricultura en las fértiles áreas entre los dos arroyos.



1939-1945

Afro Americanos empiezan a llegar al Área de la Bahía desde el otro lado del país durante el la oleada de empleo generada por la segunda guerra mundial (**WWII labor surge**) y se vieron forzados a asentarse en el área baja, una hondonada topográfica propensa a inundaciones, causando **la segregación de facto**. Para el año 1940 la mayoría de la población Afro Americana se concentraba en y alrededor de North Richmond. Estaba ubicada cerca de el basurero, tenía poco alumbrado público, y sus calles sin pavimentar se enlodaban en la época de lluvia.



1956

Se forma el **North Richmond Neighborhood Council**, el primero de su tipo en el Área de la Bahía.

Otro miembro actual del NRMAC con una larga trayectoria de liderazgo en North Richmond es el Dr. Henry Clark, Director Ejecutivo del West County Toxics Coalition. Alto, inteligente, y apasionado, Clark ha participado durante décadas en juntas comunitarias, así como en el comité que supervisa los gastos del fondo de mitigación que el Supervisor del Condado Gioia estableció hace más de una década mediante el cobro de tarifas a las estaciones de transferencia de residuos. Clark desempeñó un papel importante al convocar a la comunidad para obtener reparaciones después del derrame tóxico de la General Chemical Corp. en 1993. Sus esfuerzos fueron fundamentales en el convenio de reparaciones de ese desastre, cuyos fondos se utilizaron para ayudar a establecer el West County Health Center, haciendo que North Richmond goce de uno de los mejores centros de salud comunitarios del condado en todo el condado.

Muchos, pero muchos más han contribuido a la historia del activismo a lo largo de los años. El cineasta Doug Harris, con la ayuda de un grupo de jóvenes aprendices, ha creado una increíble serie de documentales de historia de North Richmond, un proyecto que se inició por primera vez en los años noventa. Corinne Sain, la difunta Johnny White, Marena Brown, el Supervisor del Condado Gioia y el ex Supervisor del Condado Tom Powers son solo algunas de las personas que se han convertido en quienes son a través de North Richmond y han ayudado a North Richmond a ser lo que es: una comunidad donde el liderazgo, servicio, defensa y valor forman parte de la historia y cultura de resiliencia de esta comunidad

La Lucha Continúa

El North Richmond Resident Leadership Team (RLT) es un grupo de residentes que representan una fuerte voz organizada en North Richmond volviéndose expertos en proyectos de desarrollo que afectan a la comunidad. Tienen una variedad de roles de liderazgo en la comunidad, que incluyen: Representante Sindical, Voluntario de First 5 West County Regional Group, voluntario de Love your Block de la Ciudad de Richmond, organizador de jardín comunitario "Petite Children's Garden", miembro del Consejo Escolar en Verde Elementary School, graduado del programa WCCUSD Parent University Program, voluntario del Centro de Personas Mayores y coordinador de participación comunitaria del proyecto Watershed. Para dos miembros del equipo de liderazgo, esta es su primera vez haciendo trabajo de organización en North Richmond.

La mayor parte de la RLT de North Richmond ha vivido aquí por lo menos diez años y se identifican como personas de color. Incluyen a Lynn Abram, Berta Álvarez, Leticia Chávez, Angela Dowell, Karen García, Johana Gurdian, Sara Gurdian, Kapris James, Jannat Muhammad y Camilo Navarro. La RLT de North Richmond cuenta con el respaldo administrativo de la iniciativa Healthy Richmond y Richmond Neighborhood Housing Services.



1967
El emergente **Black Panther Party** hace una manifestación callejera protestando el tiroteo de residente de North Richmond, Denzil F. Dowell. Este evento impulsa a el partido a la atención nacional.

1997
The Watershed Project es establecido, promoviendo conciencia de resiliencia, comunidad, y ecología a través del área de Richmond.

2005
Urban Tilth se desarrolla en la comunidad con un enfoque en un sistema de alimentación saludable, justa, y local.



2018
Resilient by Design empieza su trabajo con los vecinos de North Richmond.

1966
Se establecen muchos **grupos comunitarios de North Richmond** en respuesta a protestas que duraron en la calle durante varias semanas causadas por tensiones raciales y étnicas en la preparatoria Richmond High School. Estas protestas fueron "un factor significativo en el avance de programas políticos, económicos, y sociales de la población negra."

1986
The **West County Toxics Coalition** es fundada como una organización de membresía multi-racial fundada para empoderar residentes de bajo a medios recursos económicos para ejercer más control sobre los problemas ambientales. El grupo encabeza demostraciones oponiéndose a las toxinas que emanan de la refinería de Chevron.



2012
La refinería Chevron paga una liquidación de \$5 millones por la demanda de la ciudad de Richmond que acusa a la refinería por negligencia al emitir toxinas e hidrocarburos. El acuerdo no incluyó una admisión de culpabilidad.

2019
Una coalición de interés comunitario, organizaciones no gubernamentales, y agencias públicas está por crear un **Plan de Calidad de Vida** detallando estrategias lideradas por la comunidad, para alcanzar su visión para un futuro seguro, sano y próspero.

Equipo de Liderazgo de Residentes de North Richmond North Richmond Resident Leadership Team (North Richmond RLT)

8

El Equipo de Liderazgo de Residentes de North Richmond fue creado para organizar y dar voz a las aspiraciones y preocupaciones de la comunidad de North Richmond para el desarrollo de este plan. La iniciativa Healthy Richmond y Richmond Neighborhood Housing Services apoyó este Círculo de Líderes.



Berta Álvarez era una inquilina en el distrito de la Misión de San Francisco. Su familia decidió perseguir su sueño de tener una casa propia, pero sus recursos no se lo permitían en la ciudad. Su búsqueda los llevó a North Richmond, donde ahora viven en una casa que es suya. El deseo de Berta de saber más acerca de su nueva comunidad la llevó a asistir a las reuniones de MAC. Ella buscó representación para la comunidad hispana y pronto aprendió la importancia de trabajar con la comunidad afroamericana para mejorar las condiciones de vida de todos los residentes de North Richmond.



Lynne Abram fue criada y creció en North Richmond. Ella se unió al Programa de Liderazgo para Residentes de North Richmond porque North Richmond y la comunidad y la gente que de ahí son importantes para ella. Ella siente que el trabajo del comité es una oportunidad importante para mejorar la calidad de vida de los residentes de North Richmond.



Leticia Chávez ha hecho de North Richmond su hogar durante 15 años. Ella se involucró para asegurarse de que North Richmond pueda convertirse en un lugar donde todos los residentes puedan prosperar. Leticia quiere influenciar a North Richmond para que sea un lugar sano y hermoso donde su familia pueda continuar viviendo y sentirse segura al tener una vivienda asequible. Leticia quiere inspirar a las generaciones futuras para abogar por cambios positivos para su comunidad.



Karen García se mudó a North Richmond en el 2012 para beneficiarse de viviendas asequibles. Poco después de que su hija comenzó el Kindergarten en Verde Elementary, se involucró en su comunidad. Karen es miembro del NRMAC (North Richmond Municipal Advisory Council) y participó en LOVE YOUR BLOCK. Karen es una voz apasionada para las necesidades de su comunidad y para construir una visión para el futuro de la comunidad de North Richmond.



Angela Dowell y su familia tienen sus raíces en North Richmond; su abuela ha sido residente desde la década de 1950. Angela nació y se crió en North Richmond, y aprendió la importancia del voluntariado en la Escuela Primaria Verde. Aunque ya no es residente, cree que todas las personas deben tener una voz, sin importar dónde vivan, su color o sus finanzas. Quiere que los residentes prosperen y florezcan, y que el vecindario no se gentrifique.



Sara Gurdian es una estudiante de Contra Costa College y una apasionada defensora de la justicia ambiental. A través de su participación en organizaciones comunitarias, ha llegado a comprender la influencia y las estrategias utilizadas para crear políticas locales y regionales. Ella cree firmemente en que la comunidad tenga su opinión sobre temas de vivienda, transporte, uso de la tierra y problemas ambientales. Ella espera recrear o implementar el Plan Específico de North Richmond.



Johana Gurdian se graduará en mayo de 2019 de la Universidad de California Berkeley con una licenciatura en ciencias políticas. Su pasión por el compromiso cívico, el discurso político y el amor por su comunidad la llevó a unirse a este equipo. A principios de la década de 2000, sus padres compraron su primera casa en North Richmond, que luego se vieron obligados a vender debido a circunstancias económicas. A pesar de este desafío, North Richmond ha fomentado su crecimiento y espera convertirla en una mejor comunidad para su familia, para los que vendrán y para los que puedan regresar.



Kapris James es una madre soltera que se convirtió en dueña de casa en North Richmond en el 2018. Ella está consciente de los desafíos históricos y actuales que enfrentan las comunidades de color y las personas de bajos ingresos en el Área de la Bahía: su objetivo es ayudar a los residentes actuales de North Richmond a convertirse en propietarios y preservar la cultura de la comunidad.



Jannat Muhammad trabaja con miembros de la comunidad para construir visiones compartidas del futuro. No es ajena al desarrollo comunitario ni a los problemas de justicia ambiental, después de haber pasado casi 40 años como profesional y voluntaria de servicio a la comunidad, incluyendo los problemas de vivienda y los problemas de calidad del aire interior y exterior. Jannat cree que trabajar colectivamente, identificando nuestros activos y debilidades, resolverá la mayoría de nuestros problemas.



Camilo Navarro ha vivido en North Richmond desde la década del 2000. Se unió a la comunidad debido a las oportunidades de trabajo cercanas. A lo largo de los años, notó que muchas empresas comenzaron a cerrar y pronto la comunidad afroamericana disminuyó. La historia que tiene North Richmond despertó el interés de Camilo en la organización comunitaria. Él cree que para crear un cambio, todos los miembros de la comunidad deben estar unidos.

Círculo de Líderes Comprometidos



Eric Acosta-Verprauskus (Mr. A-V) ha servido a la juventud de Richmond durante la última década en el rol de maestro, entrenador, subdirector y director. Se enorgullece de servir a la comunidad de North Richmond y está inspirado por la acción colectiva dentro de la comunidad y su rica herencia.



Michelle Milam se desempeña como Gerente de Prevención de Delitos para el Departamento de Policía de Richmond, donde supervisa mucho de los esfuerzos de prevención y de policía comunitaria, asociaciones comunitarias, programas de voluntariado y procuración de fondos. Trabajando de cerca con socios públicos y comunitarios para mejorar la seguridad pública, Michelle es una voz poderosa en pro del empoderamiento de la comunidad, especialmente con los jóvenes. Tiene más de 20 años de experiencia en asuntos de la comunidad, organización política y campañas contra la violencia de la que fue testigo durante su crecimiento.



Robert Rogers vive en Richmond con su esposa y dos hijos, y funge como Coordinador del Distrito 1 para el Supervisor John Gioia. Robert supervisa proyectos del condado y servicios en North Richmond, es consejero del supervisor para políticas públicas de seguridad, y participa en el desarrollo de estrategias de comunicación externa; Era reportero de los periódicos East Bay Times, San Bernardino County Sun, Riverside Press Enterprise, y la Fundación Ford. Tiene licenciaturas de California State University y Fullerton, un certificado de TFAS de Georgetown University, y maestría en periodismo de UC Berkeley, donde trabajó como conferencista de posgrados de la facultad de periodismo.



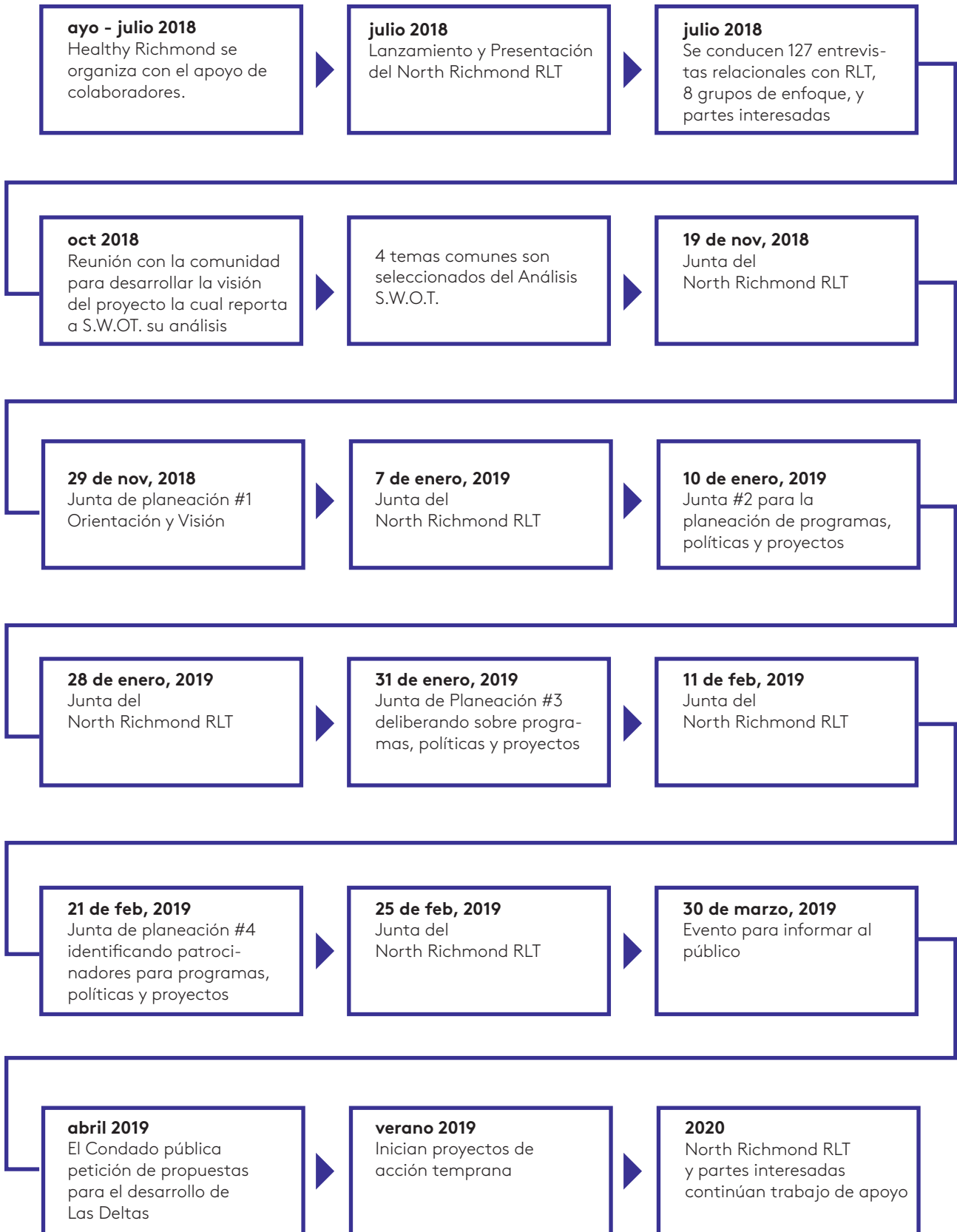
Amanda Elliott es graduada del programa de maestría en liderazgo del Saint Mary's College, ha ayudado a mejorar la imagen del área central de Richmond proveyendo actividades divertidas y eventos que celebran la rica historia y diversidad de la ciudad. Amanda ha sido instrumental en la organización e implementación de eventos y actividades relativas al bienestar y la salud, ha construido relaciones sólidas con la comunidad y ha logrado el apoyo de personajes influyentes incluyendo a propietarios de negocios y bienes raíces, organizaciones comunitarias así como del gobierno local y los residentes. Amanda es miembro de la Comisión para el Desarrollo Económico de la Ciudad de Richmond.



Tony Ucciferri es Asistente Especial del Director Ejecutivo de la Autoridad para la Vivienda (Housing Authority) del Condado de Contra Costa donde se enfoca en la conversión de viviendas públicas a RAD y PBV-Assisted Housing. Durante su carrera de treinta años en políticas de vivienda, ha servido en varias capacidades incluyendo la de Director de HCV para la Autoridad para la Vivienda (AV) de San Francisco y New Orleans y trabajó como analista para la AV de la Ciudad de Alameda. Se ha especializado en el uso de Project Based Voucher Assistance, habiendo trabajado con PHAS a través del Área de la Bahía, California y a nivel nacional para establecer programas de PBV. Ha contratado más de 3,000 unidades de vivienda asequible en combinación con agencias no gubernamentales en 99 proyectos y potenciado un billón de Dólares en fondos para promover la disponibilidad de viviendas asequibles mirando hacia el futuro. Tiene una licenciatura en Ciencias Políticas de UC Berkeley y, hasta la fecha, es el único recipiente de PHA de NPH Unsung Hero Award.



Joseph Villarreal es Director Ejecutivo de AV (Housing Authority) del Condado de Contra Costa (HACCC). Supervisa los programas de vivienda asequible y servicios de apoyo a más de 25,000 residentes del Condado de Contra Costa. Anterior a su llegada al Condado de Contra Costa, Joseph trabajó en la AV de Alameda County and Oakland. Actualmente sirve en la mesa directiva del Contra Costa Council on Homelessness, el Kennedy King Memorial Scholarship fund y es el presidente de la mesa directiva del Community Housing Development Corporation. Es graduado de la Universidad Carnegie Mellon con una licenciatura en Historia Aplicada.



Nuestro Proceso

Verano 2018

El Equipo de RLT de North Richmond condujo una encuesta con la comunidad en general para fortalecer un proceso robusto para el desarrollo de la visión. Entrevistaron a 108 individuos, pidiéndole a cada persona que describa las fortalezas, debilidades, oportunidades, y amenazas (SWOT por sus siglas en inglés) asociadas con North Richmond. Las entrevistas eran conversaciones abiertas con el propósito de escuchar activamente a las preocupaciones y sentimientos de muchos residentes. Para obtener un alcance amplio de la comunidad de North Richmond, los líderes residentes sondearon todos los rincones del vecindario y asistieron a varios eventos comunitarios. Adicionalmente, la iniciativa Healthy Richmond condujo entrevistas SWOT de ocho grupos de enfoque compuestos de partes interesadas institucionales.

Octubre 2018

El RLT de North Richmond organizó un evento de visión para los proyectos comunitarios en Verde Elementary School con una asistencia de más de 80 personas de la comunidad. Los líderes residentes presentaron una evaluación de las necesidades de la comunidad enfocada en información recolectada en las encuestas comunitarias y las entrevistas de los grupos de enfoque. La información fue presentada en ocho áreas temáticas. El evento concluyó con discusiones de grupo entre los asistentes y la distribución de un reporte escrito describiendo los temas principales más compartidos durante las entrevistas.

Noviembre 2018 - Marzo 2019

Se condujeron sesiones públicas de planeación dos veces al mes para transicionar a la comunidad de una visión general hacia un Plan de Calidad de Vida en cuatro áreas de atención identificadas como prioridades: vivienda, negocio, seguridad y la juventud. Instituciones interesadas fueron invitadas a participar en un Círculo de Liderazgo para trabajar junto con residentes para identificar patrocinadores, implementar colaboraciones, y recursos para extraer la visión de la comunidad.

Quien



Qué



Cómo



Nuestra Visión

Nuestra Visión

Imaginamos un área de North Richmond donde los residentes disfruten de una alta calidad de vida que se hace posible gracias a viviendas asequibles, trabajos con salario digno, servicios comunitarios y seguridad pública.

En nuestra visión, tendremos:

- el desarrollo residencial y comercial de uso mixto satisface las necesidades de todos los segmentos de la población, con prioridad para viviendas asequibles y reutilización de lotes baldíos;
- la economía ofrece diversas oportunidades de empleo que promueven la movilidad social, y las pequeñas y grandes empresas contribuyen a la autosuficiencia (incluida la seguridad alimentaria) de North Richmond;
- los programas comunitarios vitales relacionados con personas sin hogar, rehabilitación, educación y capacitación, servicios para jóvenes y ancianos, son de fácil acceso;
- la infraestructura pública, incluida la infraestructura verde, se actualiza y es bien mantenida, y el diseño del entorno construido contribuye a la prevención del delito;

En última instancia, prevemos un entorno seguro y próspero que sea el hogar de residentes saludables y comprometidos y que genere oportunidades y resultados positivos para los jóvenes.

Nuestro compromiso

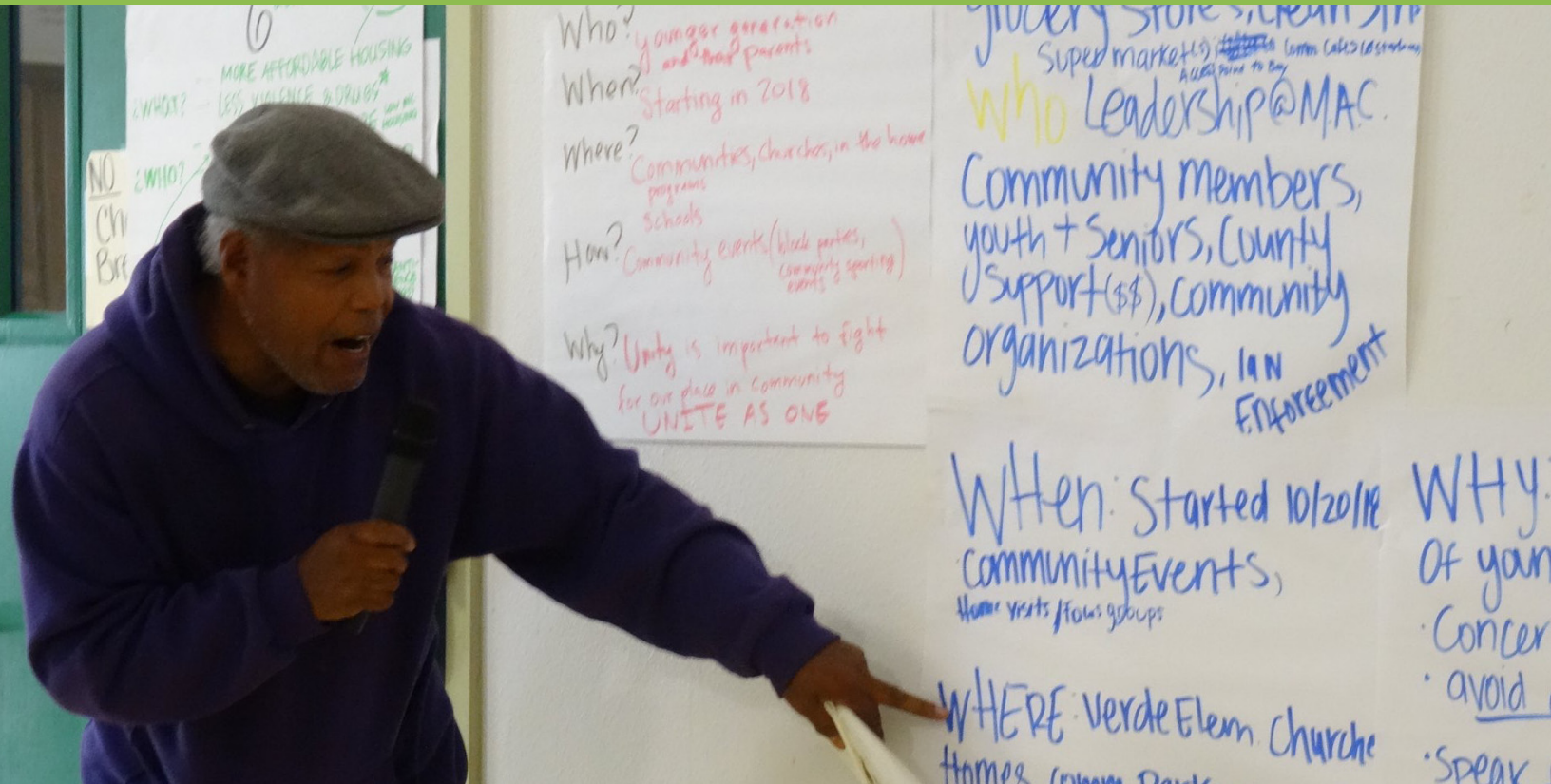
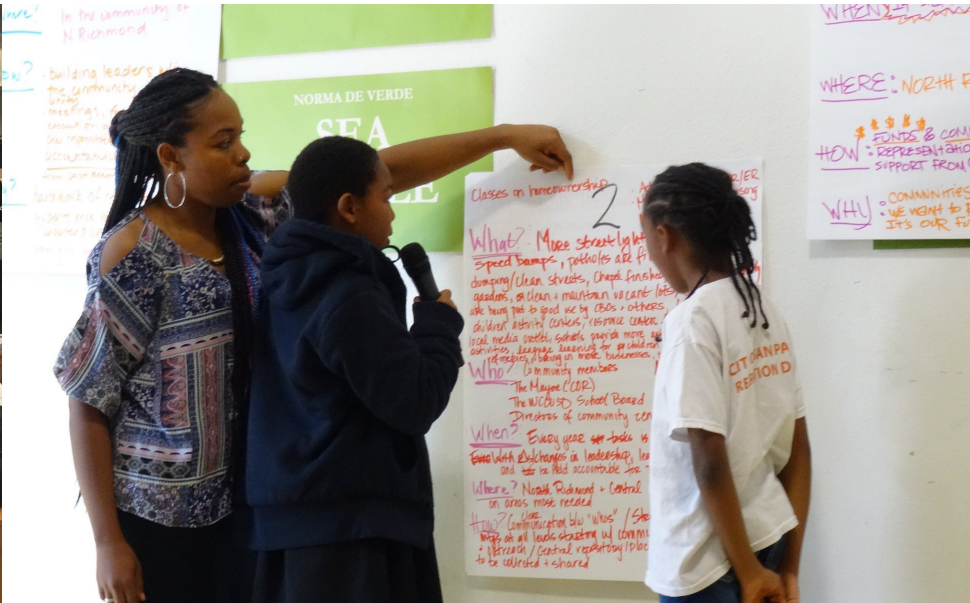
Nos comprometemos a implementar esta visión de tal manera que demuestre cómo personas diversas pueden vivir y trabajar juntas en unidad.

El cambio positivo se logra a través de la colaboración entre muchas partes interesadas y el empoderamiento de los líderes residentes con antecedentes multirraciales y multigeneracionales.

Una coalición de residentes se reúne regularmente para actualizar la visión de la comunidad, hacer planes y establecer prioridades, y formar asociaciones con funcionarios locales, desarrolladores y otras partes interesadas para implementar la visión. Además, hay una consulta continua entre la comunidad y los desarrolladores.

Se procuran diversas fuentes de financiamiento a nivel federal, estatal y local. Los posibles mecanismos de financiamiento incluyen acuerdos de beneficios comunitarios, créditos fiscales para viviendas de bajos ingresos, subvenciones y recaudación de fondos locales.

A las personas que tienen el poder de provocar un cambio se les responsabiliza por sus promesas, y la relación entre los residentes, o entre los residentes y otras partes interesadas, es igualitaria y mutuamente respetuosa.



Nuestras Prioridades

Los cambios que buscamos para North Richmond deben comenzar ahora.

Las siguientes prioridades y estrategias reflejan el proceso de participación que comenzó en el verano de 2018 y el trabajo de la RLT de North Richmond. Estos destacan proyectos, programas o políticas para la implementación en North Richmond para realizar la visión de la comunidad. Cada uno incluye socios potenciales para la implementación y socios para el conocimiento y el desarrollo de habilidades para aprender más sobre estrategias potenciales.

Las prioridades en las que la comunidad decidió trabajar se centran en Vivienda, Seguridad de la Comunidad, Juventud y Educación, y Oportunidad de Negocios, y varias que integran algunas o todas estas categorías. La siguiente sección presenta los planes de acción para asegurar que el impulso para cada prioridad continúe y comience a realizar las aspiraciones de la comunidad de North Richmond.

"...el trabajo que hacemos es muy importante, especialmente ahora, considerando el clima racial del país, la amenaza de gentrificación y los desafíos económicos que enfrentamos aquí en el Área de la Bahía."

-Kapris James

Anticipándose a los marcos de planificación de la ciudad y regionales inmediatos, la comunidad busca actualizar y activar un Plan Específico de North Richmond que brindará apoyo al Plan General del Condado de Contra Costa "Envision Contra Costa 2040."

Vivienda

El vecindario puede cambiar para bien, y no debe ser gentrificado. El acceso a viviendas asequibles y los mecanismos hacia la propiedad de vivienda proporcionan la estabilidad económica y social para que los miembros de la comunidad prosperen. El desarrollo de nuevas viviendas debería generar una comunidad de ingresos mixtos y promover la cohesión social, así como fomentar la prevención del crimen. Las personas que ya han sido desplazadas de viviendas públicas en North Richmond deben tener derecho a regresar a un nuevo desarrollo de vivienda. La reurbanización de Las Deltas puede ser una prueba del buen funcionamiento del concepto para muchas de estas estrategias de vivienda

18

PRIORIDADES

H.1 El desarrollo de viviendas nuevas debe dar preferencia a las propuestas que indiquen que al menos el 50% de las unidades de las nuevas viviendas construidas en el sitio se designarán como "asequible."

La Autoridad de Vivienda del Condado de Contra Costa (HACCC por sus siglas en inglés) puede dar preferencia a las propuestas de desarrollo de viviendas que indiquen que al menos el 50% de las nuevas unidades de vivienda construidas en el sitio se designarán como "asequibles". De estas unidades de precio por debajo del mercado, una combinación deseable sería::

- 1/3 de bajos ingresos (50-80% del ingreso medio del área)
- 1/3 de muy bajos ingresos (30-50% del ingreso medio de la zona)
- 1/3 ingresos extremadamente bajos (menos del 30% del ingreso medio del área)

Los desarrolladores de viviendas deben entender que los requisitos de zonificación inclusivos no se podrán evitar mediante un pago en vez de la cuota. Finalmente, el HACCC puede estipular que el diseño exterior y la colocación de unidades de precios por debajo del mercado no deben ser tan distintos como para sugerir la segregación económica de la comunidad..

H.2 Los nuevos desarrolladores de viviendas deben ser transparentes acerca de su proceso de selección para la colocación de residentes en sus unidades y se debe contactar a aquellos que anteriormente vivían en unidades para que regresen si lo desean.

Después de la transferencia de la propiedad de Las Deltas, si la Autoridad de Vivienda del Condado de Contra Costa mantiene el control de la tierra, pueden garantizar que los nuevos desarrolladores sigan las pautas de HUD con respecto al derecho de retorno para los residentes desplazados. Si HACCC no retiene el control de la tierra o las mejoras, solo pueden hacer sugerencias al futuro desarrollador para dar a los antiguos inquilinos una preferencia por las unidades de nueva construcción. Para garantizar que esto suceda, las organizaciones basadas en la comunidad como Richmond Neighborhood Housing Service pueden ver los datos del vecindario, quién es elegible, averiguar el porcentaje de los que realmente quieren regresar y su nivel de ingresos, o qué porcentaje de esos ya están aquí.

H.3 La comunidad debe participar en la selección de nuevas propuestas de desarrollo de viviendas y los nombramientos deben designarse para que al menos 5 residentes participen en la selección.

HACCC puede invitar al menos a cinco residentes del norte de Richmond a participar en la selección de promotores de viviendas para el sitio. HACCC también puede aceptar las "Recomendaciones de Liderazgo para Residentes de North Richmond para el Desarrollo de Las Deltas". Incluya ocho criterios de evaluación / puntuación para apoyar los principios de desarrollo equitativo impulsados por la comunidad. La consideración de las preferencias de la comunidad en alineación con la RFP minimiza las probabilidades de que el desarrollo se retenga a través del proceso de revisión de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA por sus siglas en inglés) o por otros medios.

H.4 La construcción de nuevas viviendas debe estimular los beneficios de la comunidad a través de programas locales de contratación y responsabilidad social corporativa.

HACCC puede dar preferencia a las propuestas de desarrollo de viviendas que pretenden emplear a los residentes de North Richmond o proporcionar programas de aprendizaje y capacitación que creen vías para el empleo. El proyecto puede seguir las pautas de la Ciudad de Richmond de que el 25% de todas las nuevas contrataciones para el contrato o proyecto serán residentes locales. Otros beneficios para la comunidad pueden incluir fondos para programas escolares y educativos. HACCC puede incentivar los beneficios de la comunidad a través de un sistema de puntuación para la RFP que otorga puntos por el compromiso de los desarrolladores de brindar dichos beneficios a la comunidad, siguiendo el ejemplo de la Comisión de Servicios Públicos de San Francisco.

H.5 Las propiedades abandonadas y los sitios no utilizados deben aprovecharse para crear viviendas u otras soluciones de vivienda asequibles de forma permanente.

HACCC puede trabajar con Richmond Community Foundation, a través de su Programa de Renovación de Vivienda de Richmond, para emitir bonos de impacto social a inversionistas como Mechanics Bank para adquirir propiedades deterioradas y revenderlas a residentes locales que luego participan en programas para compradores de vivienda por

primera vez como SparkPoint. El Departamento de Conservación y Desarrollo del Condado de Contra Costa o HACCC podrían emitir los bonos de impacto social. Otras fuentes potenciales de fondos son las subvenciones globales para el desarrollo comunitario (CDBG) y los fondos de HOME. Además, HACCC puede trabajar con la Richmond Community Owned Development Enterprise para sacar a algunos de los "sitios dispersos" de Las Deltas del mercado especulativo y crear viviendas asequibles permanentes a través de fideicomisos comunitarios. Mithun puede ofrecer planos para la construcción de "pequeñas casas" asequibles y otros diseños creativos de viviendas que podrían aplicarse a los sitios dispersos u otros lotes vacíos.

Debido a que North Richmond actualmente no está incorporada, el Departamento de Conservación y Desarrollo del Condado de Contra Costa o la Junta de Supervisores del Condado (ver Robert Rogers) podrían emitir los bonos de impacto social, en lugar de la Ciudad de Richmond. Mithun puede ofrecer planos para la construcción de "pequeñas casas" asequibles y otros diseños creativos de viviendas que podrían aplicarse a los sitios dispersos u otros lotes vacíos.

Juventud y Educación

Un desafío persistente que enfrentan los jóvenes en el norte de Richmond es la escasez de lugares donde pueden experimentar alegría y felicidad. Los jóvenes necesitan entornos de apoyo que sean propicios para su aprendizaje y educación y promuevan el mensaje de cohesión social y pertenencia. Los espacios de reunión interiores y exteriores deben cubrir las necesidades cívicas, educativas, sociales y recreativas de la comunidad.

PRIORIDADES

Y.1 Los jóvenes de la comunidad deben tener voz en las etapas de planificación previa y planificación para un futuro centro comunitario y juvenil.

Acercarse a los jóvenes de North Richmond para obtener sus ideas porque lo que los adultos desean para sí mismos puede ser diferente de lo que se imaginan para su centro juvenil.

- La Escuela Primaria Verde (el director Eric Acosta-Verprauskus) ofreció crear un grupo de liderazgo estudiantil para participar en la entrega de espacios comunitarios. El personal debe ser contratado con el aporte de los jóvenes.
- Al igual que el Centro RYSE, la investigación y la recopilación de datos llevaron a la obtención del espacio. Se debe llevar a cabo una campaña de escucha para evaluar las necesidades de la comunidad.

Y.2 Los jóvenes en la comunidad deben tener un lugar y una voz formal en la prestación pública de servicios para Jóvenes en North Richmond, incluso en el departamento de Niños y jóvenes y en la asesoría municipal del Concejo de North Richmond.

El recientemente establecido Departamento de Niños y Jóvenes de la Ciudad de Richmond tiene jurisdicción en el norte de Richmond. Al menos un residente joven y un adulto deben presentar su solicitud para formar parte del comité de supervisión del nuevo departamento. El Concejo Municipal de Richmond designa a los residentes para servir en la junta de supervisión.

Y.3 La programación para jóvenes debe incluir el desarrollo práctico de la fuerza laboral y las oportunidades de empleo para crear oportunidades para carreras.

La programación del centro juvenil debería posicionar a los jóvenes para que tengan oportunidades de empleo para verlos prosperar económicamente y para crear un camino hacia las carreras.

- Información sobre oportunidades de empleo en asociación con el programa de Manejo de Recursos Naturales de Contra Costa College
- Carreras ecológicas - apoyo a los programas existentes y en expansión que se centran en oportunidades de liderazgo / capacitación para jóvenes que brindan caminos para generar beneficios para la comunidad. Los socios potenciales incluyen: Urban Tilth, The Watershed Project, Urban Habitat Fellows
- Programación STEM, Google, una academia de codificación

Y.4 Las murallas no deben construirse en ningún desarrollo futuro o en North Richmond porque son polarizantes y un símbolo de división.

Existe el deseo y el compromiso de no construir muros o grandes puertas en el norte de Richmond debido a su fuerte historial de marginación

Asegurarse de que exista un MAC - Consejo Asesor Municipal o política del condado para North Richmond que prohíba la construcción de grandes muros que dividan la comunidad.

Seguridad de la comunidad

Un análisis adecuado de la seguridad de la comunidad debe reconocer la historia del racismo estructural que condujo a las condiciones de pobreza y violencia en North Richmond. Esto incluye un historial de marcación (redlining) que condenó a las personas de color a viviendas de calidad inferior o les impidió comprar casas.

PRIORIDADES

S.1 La seguridad del tráfico debe ser analizada y abordada.

La gente está preocupada por el gran flujo de tráfico en Richmond Parkway, que une la autopista 80 con la 580. El intenso tráfico en horas pico y los camiones a menudo utilizan el vecindario como un paso hacia las autopistas. El RLT solicitó que una evaluación del flujo de tráfico y la seguridad sea completado por el Condado.

Políticas como Vision Zero y Complete Streets deben ser diseñadas, implementadas y aplicadas para North Richmond. El Departamento de Obras Públicas del Condado de Contra Costa podría implementar las mejores prácticas de Complete Streets, como los elementos de diseño para reducir el tráfico. El Departamento de Conservación y Desarrollo podría implementar Vision Zero (ya es política del condado) para minimizar las muertes y lesiones causadas por el tránsito en North Richmond. Estos programas podrían ser la base para el desarrollo del North Richmond Specific Plan.

S.2 El transporte debe diseñarse con el objetivo principal de garantizar un acceso seguro y equitativo para peatones, ciclistas, pasajeros de transporte público y conductores.

- Restringir los vehículos más contaminantes a ciertas rutas para minimizar los impactos respiratorios y otros que afectan la salud en la comunidad.
- Fomentar el transporte activo. Incluir estacionamiento para bicicletas con llave en nuevos proyectos

Oportunidad de Negocios

Las barreras principales para la oportunidad de negocios en North Richmond incluyen la percepción de que el área no es segura para los negocios, o que los residentes son pobres y no pueden sostener la actividad económica. Se deben utilizar diversas estrategias para atraer y retener empresas pequeñas, medianas y grandes.

22

Las empresas locales pueden cubrir de manera estratégica importantes necesidades / brechas de mercado, como una tienda de comestibles, una cocina comunitaria, una lavandería, una cafetería, un cajero automático / banca u otro negocio que atienda a los vecinos. La economía de North Richmond debería ofrecer oportunidades de empleo diversificadas que promuevan la movilidad social ascendente y programas que preparen a los residentes para aprovechar estas oportunidades.

PRIORIDADES

B.1 Se debe promover el desarrollo cooperativo para abordar importantes brechas de mercado y crear riqueza comunitaria.

Cooperación Richmond puede brindar apoyo a cualquier grupo de tres o más residentes que expresen interés en formar cooperativas propiedad de los trabajadores y de la comunidad. Debido a que ciertos grupos, como las personas que experimentan reingreso, pueden no tener acceso a oportunidades de empleo tradicionales, se debe alentar a los residentes a aprovechar las oportunidades de negocios cooperativos. Las empresas cooperativas que abordan importantes brechas en el mercado, como una tienda de comestibles, una cocina comunitaria, una lavandería, una cafetería, un banco / cooperativa de crédito, tendrían muchas probabilidades de triunfar en North Richmond. Estas empresas también pueden ayudar a iniciar una economía ecológicamente sostenible.

B.2 Se debe promover la incubación de pequeñas empresas para abordar importantes brechas de mercado y ayudar a los empresarios a hacer la transición a la economía formal.

North Richmond ya tiene una población empresarial, y algunos individuos pueden decidir que un modelo convencional de pequeña empresa es más apropiado que el modelo cooperativo. El Centro de Desarrollo

de la Pequeña Empresa de Contra Costa (CCSBDC) Darlene Drapkin puede proporcionar asesoramiento individual y talleres en inglés y español para ayudar a los empresarios locales a obtener los permisos y licencias que necesitan para operar. Como afiliado de la Administración de Pequeñas Empresas, CCSBDC también puede ayudar a garantizar el acceso a préstamos para pequeñas empresas.

B.3 Las grandes empresas que operan en el North Richmond, incluidas aquellas que pueden llegar más tarde, deben participar activamente para proporcionar una serie de beneficios para la comunidad.

La Junta de Supervisores del Condado de Contra Costa mantiene un inventario de las grandes empresas que operan en North Richmond (por ejemplo, Overaa, Golden Bear Waste Transfer, Beck Electric, Republic Services). Una iniciativa dirigida por residentes podría comenzar a involucrarse con estas empresas para asegurar beneficios para la comunidad que estén potencialmente alineados con las necesidades identificadas no solo por la comunidad sino también por las propias empresas. Los acuerdos de beneficios comunitarios se pueden redactar en los casos en que una gran empresa está considerando mudar sus operaciones a North Richmond. Además, consulte los principios de desarrollo equitativo utilizados en Point Molate por la Empresa de Desarrollo propiedad de la Comunidad de Richmond.

B.4 Los programas de desarrollo de la fuerza laboral deben promoverse para preparar a los residentes para aprovechar las oportunidades de empleo.

Catholic Charities del Este de la Bahía, Reentry Success Center y Rubicon son programas sin fines de lucro que ayudan a los residentes afectados por el sistema de justicia penal a eliminar las barreras al empleo. Una presencia permanente en la comunidad ayudaría a estas organizaciones sin fines de lucro a llegar de manera más efectiva a algunos residentes de North Richmond que pueden enfrentar barreras psicológicas para acceder a los servicios en Central Richmond. Otros programas que pueden ayudar a los residentes a adquirir habilidades técnicas/digitales: Stride Center tiene un Programa de Socios de Oportunidad para Negocios y podría ofrecer talleres para eliminar la brecha digital. Además, la Fundación de la Comunidad de Richmond, a través de eQuip Richmond, ha establecido asociaciones, que pueden mejorar las oportunidades existentes para crear capacidad y llenar puestos de trabajo con empleados locales y mejorar las condiciones para los residentes locales.

B.5 Se deben promover programas de educación financiera y de creación de activos para ayudar a los residentes a mejorar su poder adquisitivo.

La estabilidad financiera de los residentes tiene un impacto real en la sostenibilidad de las empresas locales. SparkPoint Contra Costa puede ofrecer capacitaciones

en educación financiera y creación de activos para los residentes de North Richmond y organizaciones de pequeñas empresas. El Servicio de Alojamiento de Vecindarios de Richmond y el Fondo de Activos de la Misión también pueden complementar estos servicios.

B.6 Los corredores comerciales, calles y pasillos comerciales de North Richmond deben embellecerse de una manera que celebre la cultura de la comunidad y las empresas locales.

El mercadeo basado en el lugar debe capitalizar la identidad histórica única de North Richmond e inculcar el orgullo cívico y el sentido de unidad entre los residentes. El Museo de Historia de Richmond puede ayudarle a instalar letreros y detallar cómo los edificios históricos y los nombres de los lugares reflejan la herencia diversa de North Richmond. Los planes de embellecimiento de los corredores y pasillos de las calles (por ejemplo, “¡Bienvenido a North Richmond!”) Se pueden integrar en los planes existentes del Departamento de Obras Públicas del Condado de Contra Costa para renovar los corredores de las calles y las posibles fuentes de financiamiento. Richmond Main Street Initiative puede ayudar a crear e instalar pancartas a lo largo de los corredores de las calles principales y promover festivales callejeros que celebran el patrimonio comunitario y la empresa local. Una sociedad histórica o tienda de arte boutique también podría abrir en la comunidad.

Estrategias Integradas

Muchas de nuestras estrategias tienen beneficios colaterales que se encuentran en más de una área prioritaria. Estas estrategias integradas brindarán soluciones que pueden aprovechar más fondos, brindar apoyo y brindar soluciones coherentes a los desafíos que enfrenta actualmente Richmond.

PRIORIDADES

I.1 El desarrollo de nuevas viviendas debe incorporar principios de CPTED para contribuir a la prevención del delito.

VIVIENDA / SEGURIDAD

Crime Prevention Through Environmental Design -Prevención del Crimen a Través del Diseño Ecológico (CPTED por sus siglas en inglés) es una estrategia proactiva de prevención de delitos que utilizan los organismos encargados de hacer cumplir la ley, los planificadores, los arquitectos, los profesionales de la seguridad y los ciudadanos. Estos principios se basan en la creencia de que un diseño adecuado y un uso eficaz del entorno construido pueden conducir a una reducción del miedo y la incidencia de la delincuencia, y una mejora de la calidad de vida.

El Departamento de Policía de Richmond puede proporcionar información a HACCC con respecto a la aplicación de los principios de CPTED al desarrollo de nuevas viviendas, según su experiencia con Richmond Village. HACCC puede especificar los principios de CPTED (vigilancia natural, control de acceso natural, territorialidad, mantenimiento y endurecimiento del objetivo) en la RFP para Las Deltas, y los desarrolladores de viviendas deben ser informados de la conveniencia de los principios de CPTED al responder a la RFP. El RLT de North Richmond discutió las formas de abrir los pasillos entre el desarrollo residencial existente y el nuevo y hacer que la frontera sea más permeable.

I.2 Los programas para compradores de vivienda por primera vez deben proporcionarse en todo el North Richmond para crear una comunidad que invierta en sus hogares, lo que puede reducir el crimen.

VIVIENDA / SEGURIDAD

Ser o no dueño de una propiedad, es un factor importante que contribuye a la seguridad. Para aumentar la seguridad de la comunidad, los residentes necesitan ser dueños de sus hogares. La propiedad de vivienda transforma la historia del vecindario de racismo institucional a oportunidad. Será importante preparar a los residentes actuales para la propiedad de vivienda al proporcionar opciones para pasar del arrendamiento a la propiedad. Una coalición de organizaciones como Community Housing Development Corporation, Richmond Neighborhood Housing Services y SparkPoint pueden proporcionar estos servicios.

SparkPoint Contra Costa y Richmond Neighborhood Housing Services (RNHS, por sus siglas en inglés) pueden preparar a los residentes de bajos ingresos, incluidos los usuarios de los vales de la Sección 8, para que tomen medidas hacia la propiedad de la vivienda. RNHS ofrece seminarios de propiedad de vivienda y talleres de educación financiera que disipan los mitos sobre la propiedad de vivienda y pueden analizar programas de alquiler con opción de compra. Los líderes residentes podrían ayudar a coordinar el alcance del programa a la gran proporción (63%) de la comunidad de North Richmond que actualmente son inquilinos. Deben promoverse programas gubernamentales como los créditos fiscales para viviendas de bajos ingresos.

I.3 En todo North Richmond deben ser creados espacios públicos y parques, y deben organizar eventos que promuevan la salud y creen un sentido de pertenencia y cohesión social.

JUVENTUD Y EDUCACIÓN / SEGURIDAD

Los espacios abiertos existentes tales como Shields-Reid Park, Verde Elementary School, Lucky A's field deben mejorarse para proporcionar los beneficios cívicos, educativos, sociales y recreativos más completos para la comunidad; Algunos espacios pueden hacerse más accesibles y amigables para los jóvenes. Los espacios al aire libre adicionales para los jóvenes podrían servir como espacios de reunión para programas de arte y al aire libre que promuevan la unidad.

- Asegurar un acuerdo de uso conjunto entre la Ciudad de Richmond y el Distrito Escolar Unificado de West Contra Costa para que los estudiantes puedan usar el campo de deportes de Lucky A sin necesidad de un permiso especial. Esto podría complementarse con la programación.
- Tener un escenario al aire libre para funciones / teatro comunitario ubicado en Urban Tilth Garden.
- Identificar y discutir sitios y programas adicionales para mejorar las oportunidades para que los jóvenes experimenten la naturaleza. Algunas oportunidades incluyen senderos y parcelas de Wildcat Creek dentro del tejido existente del vecindario. El Programa de Agua Limpia de Contra Costa y el Distrito de Parques Regionales de East Bay como socios potenciales.

- Hacer conexiones entre sitios individuales y la cuenca más grande siempre que sea posible. El entorno construido mejora la apreciación del entorno natural, incluidos los senderos, arroyos y cuencas conectadas a la Bahía de San Pablo. Conectar nodos individuales a través de una red de transporte activo continuo para que todos puedan tener acceso. Identificar los vínculos potenciales, como el proyecto Wildcat Creek Trail, y cerrar las brechas en la continuidad. Los posibles socios de implementación incluyen el Programa de Agua Limpia de Contra Costa, el Distrito de Parques Regionales del Este de la Bahía, el Comité de Acción Trails for Richmond, la Asociación de Gobiernos del Área de la Bahía, la Comisión de Tránsito Metropolitano, la Comisión de Desarrollo y Conservación de la Bahía y otros

Los espacios al aire libre deben ser atractivos y deben albergar eventos que creen un sentido de pertenencia y cohesión social. Los espacios comunitarios podrían promover el bienestar de jóvenes y adultos. Los eventos deportivos pueden crear conexiones entre todas las edades y etnias: béisbol, fútbol, baloncesto y otros deportes, que promueven la participación a través de generaciones, etnias en todas las estaciones. El Campo de Lucky A está subutilizado. Se reconoció que los jóvenes a menudo reúnen a las familias y es el primer paso hacia la unidad. Tiene el potencial de reunir a diversos grupos de residentes que se preocupan por su vecindario. Los residentes tienen un compromiso con sus hijos en común y la creación de oportunidades para actividades centradas en los jóvenes aumentará la unidad comunitaria haciéndola más amplia. Un socio potencial es el Departamento de Servicios Comunitarios de la Ciudad de Richmond.

Estrategias Integradas

continúa

I.4 El vecindario debe ser más transitable y accesible en transporte público, promoviendo la salud, la seguridad del tránsito y proporcionando a los jóvenes un fácil acceso al transporte público para oportunidades enriquecedoras fuera de North Richmond.

JUVENTUD Y EDUCACIÓN / SEGURIDAD / NEGOCIOS

El barrio debe hacerse más accesible por transporte público y alternativas a los vehículos de un solo ocupante. El Comité Asesor de Transporte de West Contra Costa tiene un Programa de Gestión de la Demanda de Transporte que fomenta los “viajes ecológicos”, incluidos el uso compartido del vehículo,, el trabajo a distancia, el ciclismo, el transporte público y las caminatas. BART y AC Transit podrían participar para mejorar la accesibilidad y accesibilidad del transporte público para los residentes, incluidos los precios con descuento, mejores refugios para paradas de autobús y un servicio de transporte para mejorar las conexiones de primera milla / última milla a las rutas existentes.

Los jóvenes deben tener fácil acceso al transporte público para oportunidades enriquecedoras fuera de North Richmond. Asegurarse de que los residentes de North Richmond tengan acceso a un transporte confiable y que haya descuentos adicionales para los residentes del área. Existen notables preocupaciones acerca de que el transporte no llegue a tiempo y la falta de paradas de autobús con temporizadores.

- BART, AC Transit, Comité Consultivo de Transporte de West Contra Costa como posibles socios de implementación para una reducción adicional de tarifas y para evaluar la ubicación de los refugios de autobuses.

La seguridad del tráfico debe ser analizada y abordada. Los residentes están preocupados por el gran flujo de tráfico en Richmond Parkway y el tráfico de pasajeros en horas pico y los camiones que a menudo usan el vecindario como un paso hacia las autopistas. Se solicita que el Condado complete una evaluación del flujo de tráfico y la seguridad. Las políticas como Vision Zero y Complete Streets deben diseñarse, implementarse y aplicarse para North Richmond: el Departamento de Obras Públicas del Condado de Contra Costa podría implementar las mejores prácticas de Complete Streets, como los principios de diseño para aminorar el tráfico. El Departamento de Conservación y Desarrollo podría implementar Vision Zero (ya es política del condado) para minimizar las muertes y lesiones causadas por el tránsito en North Richmond. Estos programas podrían ser la base para el desarrollo de un Plan Específico de North Richmond.

I.5 Debería establecerse un centro comunitario / juvenil para la producción efectiva de programas juveniles, y el centro comunitario podría proporcionar un espacio para programas a los que pueda acceder toda la comunidad.

JUVENTUD Y EDUCACIÓN / SEGURIDAD / NEGOCIOS

Se debe establecer un centro comunitario para la producción efectiva de programas juveniles. Se podría designar un gran espacio en el sitio de la reurbanización de Las Deltas para la construcción de una instalación de usos múltiples para jóvenes y familias.

- El Centro RYSE y el Centro de Artes Escénicas del Este de la Bahía podrían ser invitados a entregar su programación juvenil directamente en North Richmond.
- Será importante contratar personal y las personas adecuadas que puedan entender el trauma histórico de la comunidad.
- Una presencia permanente y sólida en la comunidad ayudaría a estas organizaciones sin fines de lucro a llegar de manera más efectiva a algunos jóvenes de North Richmond que pueden enfrentar barreras psicológicas para acceder a estos servicios en Central o South Richmond.

Los nuevos proyectos de desarrollo deben proporcionar espacios comunitarios interiores con programas a los que pueda acceder toda la comunidad. Debe haber un centro comunitario que proporcione espacio para la programación sin fines de lucro dirigida a adultos y adultos jóvenes. Los espacios comunitarios inclusivos promoverán el bienestar de la comunidad y servirán como epicentro para el liderazgo comunitario. Tener un espacio para que los residentes que se preocupan por su vecindario se reúnan y trabajen en proyectos del vecindario o en la promoción de políticas es una necesidad a largo plazo para este vecindario. Otros usos del espacio del Centro Comunitario pueden incluir obras de arte, música, películas y teatro comunitario.

El Departamento de Servicios Comunitarios de la Ciudad de Richmond, el Departamento de Niños y Jóvenes, YES Nature to Neighborhoods y la Liga de Actividades de la Policía de Richmond son socios potenciales, así como organizaciones locales sin fines de lucro que prestan servicios en la comunidad de North Richmond. Se recomendó que se encuestara a la comunidad sobre qué tipo de servicios atraerán a los adultos jóvenes y las familias del vecindario (es decir, programas de fútbol como "Más que un juego", eventos y actividades multiculturales).

Estrategias Integradas

continúa

28

(I.5 continuado)

Se debe promover la incubación de pequeñas empresas para abordar importantes brechas de mercado y ayudar a los empresarios a la transición a la economía formal. North Richmond ya tiene una población empresarial, y algunos individuos pueden decidir que un modelo convencional de pequeña empresa es más apropiado que el modelo cooperativo. El Centro de Desarrollo de la Pequeña Empresa de Contra Costa (CCSBDC) puede proporcionar asesoramiento individual y talleres en inglés y español para ayudar a los empresarios locales a obtener los permisos y licencias que necesitan para operar. Como afiliado de la Administración de Pequeñas Empresas, CCSBDC también puede ayudar a garantizar el acceso a préstamos para pequeñas empresas.

Deben promoverse los programas de educación financiera y de creación de activos para ayudar a los residentes a mejorar su poder adquisitivo. La estabilidad financiera de los residentes tiene un impacto real en la sostenibilidad de las empresas locales. SparkPoint Contra Costa puede ofrecer capacitaciones en educación financiera y creación de activos para residentes de North Richmond y organizaciones de pequeñas empresas. Richmond Neighborhood Housing Service y Mission Asset Fund también pueden complementar estos servicios.

I.6 Los programas de desarrollo de la fuerza laboral deben promoverse para preparar a los adultos y jóvenes residentes para las oportunidades de empleo.

JUVENTUD Y EDUCACIÓN / NEGOCIOS

Programas de desarrollo de la fuerza laboral deben promoverse para preparar a los residentes para

aprovechar las oportunidades de empleo. Catholic Charities y Rubicon son programas sin fines de lucro que ayudan a los residentes afectados por el sistema de justicia penal a eliminar las barreras al empleo. Una presencia permanente en la comunidad ayudaría a estas organizaciones sin fines de lucro a llegar de manera más efectiva a algunos residentes del norte de Richmond que pueden enfrentar barreras psicológicas para acceder a los servicios en el centro de Richmond.

Otros programas que pueden ayudar a los residentes a adquirir habilidades técnicas / digitales: Stride Center tiene un Programa de Socios de Oportunidad para Negocios y podría ofrecer talleres para eliminar la brecha digital. Además, la Fundación Comunitaria de Richmond, a través de eQuip Richmond, ha establecido asociaciones, incluso con Chevron, que pueden mejorar las oportunidades existentes para desarrollar capacidad, llenar puestos de trabajo con contrataciones locales y mejorar las condiciones para los residentes locales.

La programación juvenil debe incluir el desarrollo práctico de la fuerza laboral y las oportunidades de empleo. La programación del centro juvenil debería posicionar a los jóvenes para que tengan oportunidades de empleo para verlos prosperar económicamente y para crear un camino hacia las carreras.

- Información sobre oportunidades de empleo en asociación con el Programa de Manejo de Recursos Naturales de Contra Costa College.
- Carreras ecológicas: apoyar los programas existentes y en expansión que se centran en oportunidades de liderazgo / capacitación para jóvenes que brindan caminos para generar beneficios para la comunidad. Los socios potenciales incluyen: Urban Tilth, The Watershed Project, Urban Habitat Fellows
- Programación STEM, Google, una academia de codificación.

I.7 Buscar soluciones de infraestructura ecológica a través de proyectos de cuencas hidrográficas en curso en el norte de Richmond, incluidos problemas ambientales como las inundaciones y la contaminación ambiental.

VIVIENDA / JUVENTUD Y EDUCACIÓN / SEGURIDAD

Nuevas propuestas de vivienda deben incorporar rigurosas medidas de construcción ecológica y consultas comunitarias sobre temas ambientales que se incorporarán en el proceso de desarrollo y diseño.

- Establecer un estándar de desempeño mínimo para la certificación ecológica de construcción (como la certificación Gold o Platinum a través de Green Point Rated o LEED) HACCC / Desarrollador como socio implementador
- Incorporar estrategias a escala de cuencas como proceso estándar para nuevas propuestas de vivienda, tales como:
- Proteger y mejorar el follaje de los árboles urbanos de la comunidad con un enfoque en la calidad del aire. Preservar los árboles importantes existentes y aprovechar su impacto como amortiguadores vivos. El Equipo de HACCC / Desarrollador como socio de implementación
- Incorporar soluciones de aguas pluviales con vegetación con miras a limitar los eventos de inundaciones actuales y futuros. Las opciones a considerar podrían incluir jardinería con sistemas de biofiltración, estanques de retención y cisternas para la reutilización del riego para apoyar el follaje de los árboles y los amortiguadores plantados. Equipo HACCC / Desarrollador como socio implementador
- Trabajar con el personal de GreenTRIP y los desarrolladores para lanzar el Programa de Certificación GreenTRIP en North Richmond con el Equipo HACCC / Desarrollador como socio implementador

I.8 Un plan específico de North Richmond es una herramienta de planificación vital para impulsar el desarrollo futuro en North Richmond, que integrará el plan de Calidad de vida para honrar los objetivos de la comunidad.

VIVIENDA / JUVENTUD Y EDUCACIÓN / SEGURIDAD / NEGOCIOS

Un plan específico es una herramienta del gobierno local que respalda los planes generales del condado. El Condado está actualizando su Plan General para producir "Envision Contra Costa 2040". El Plan Específico de North Richmond podría aprovechar estos recursos existentes::

- El Plan Específico de North Richmond 2011 del Condado. Solo incluye las tierras subdesarrolladas al norte de Wildcat Creek, por lo que un nuevo plan tendría que expandirse al área sur que incluye Las Deltas.
- Un "Plan de resiliencia prioritaria" de 2018 creado por el equipo local de Mithun como parte del Desafío de Diseño de Resiliencia del Área de la Bahía. Este plan aborda la asequibilidad de la vivienda, las protecciones contra la gentrificación y la adaptación al cambio climático para los residentes existentes y que regresan.
- El Plan de Calidad de Vida 2019 lanzado por la comunidad de North Richmond.



Nuestro plan de Acción

Nuestra comunidad está motivada y queremos asegurarnos de que este Plan de Calidad de Vida se pueda utilizar como una herramienta eficaz para continuar organizando y abogando en relación con todo el desarrollo en North Richmond. Para lograr nuestra visión, la comunidad ha establecido cuatro áreas estratégicas: Vivienda, Seguridad de la Comunidad, Juventud y Educación y Oportunidades de Negocio.

North Richmond está preparado para el desarrollo debido a su ubicación a lo largo de la Bahía de San Francisco, su proximidad a las principales autopistas, puentes y una nueva estación de ferry, las tierras subdesarrolladas que limitan con el vecindario y la remodelación del proyecto de vivienda Deltas. North Richmond es una comunidad resiliente que ha fomentado una comunidad empresarial próspera y ha servido como un centro para la actividad cultural en el East Bay a pesar de las dificultades de "redlining" o exclusión premeditada. A lo largo de los años, la demografía ha cambiado, pero la resiliencia de nuestros residentes ha perdurado. El proceso de planificación de la Calidad de Vida brindó a los residentes y partes interesadas la oportunidad de detallar cómo la comunidad puede ser la fuerza motriz para respetar y honrar la historia de este lugar, así como para frenar el desplazamiento y la gentrificación.

Este plan describe 9 proyectos de acción temprana que comenzarán después de la presentación de este plan en marzo de 2019 y 26 prioridades y estrategias que seguirán en los próximos 5-10 años.

Residentes continúan tomando la iniciativa en la promoción del cabildeo para desarrollar políticas de beneficio comunitario

El cabildeo para lograr políticas en beneficio de la comunidad es un enfoque basado en soluciones

donde los residentes defienden la creación de un cambio sostenible y duradero trabajando junto con los funcionarios del gobierno para influir en las políticas al nivel de toma de decisiones. Usando este método, la comunidad puede analizar las causas o raíces de un problema y desarrollar soluciones.

Para ser verdaderamente eficaz, la promoción de políticas debe involucrar a una amplia gama de miembros de la comunidad. Esto implica aprender sobre el funcionamiento interno y las operaciones de las agencias gubernamentales para comprender cómo una idea se convierte en política. En este caso, la RLT de North Richmond creó asociaciones con partes interesadas clave de la comunidad que tienen experiencia en las áreas en las que buscan soluciones.

La RLT de North Richmond se ha organizado para buscar cambios en la política oficial y para trabajar en proyectos que mejoren la comunidad. Cada área temática en esta Calidad de Vida PI representa un elemento clave para el desarrollo exitoso de políticas. La implementación continua de los contenidos del plan será el elemento más crítico para el éxito de la promoción de la RLT de North Richmond. A largo plazo, los residentes utilizarán el Plan de Calidad de Vida para abogar en las áreas donde buscan soluciones.

La defensa de los residentes tiene una larga historia en North Richmond; No es exclusivo de este momento. Sin embargo, la comunidad se encuentra en un punto fundamental.

Existen oportunidades regionales para preservar viviendas asequibles, contribuir al Plan General de Contra Costa y asegurar que las Zonas de Oportunidad beneficien a los Residentes de North Richmond. Lo más importante es que esta es una oportunidad para desarrollar principios y políticas que respalden a los miembros de la comunidad y su deseo de un Plan Específico actual de North Richmond (actualmente no hay ninguno en uso). Los residentes de North Richmond y la RLT de North Richmond continuarán tomando el liderazgo en la promoción de tales políticas.

Proyectos de acción temprana

VIVIENDA

Objetivo: Asegurar que la construcción de viviendas de preferencia a propuestas que indican un mínimo de 50% de unidades sean asignadas como "asequible."

Estrategia: Continuar abogando con HACCC y otras agencias de desarrollo con el fin de incluir entre 30-50% de viviendas asequibles con las asignaciones de tal manera: 1/3 asignadas a LI, VLI & ELI* como un requisito dentro de las convocatorias. *LI: *bajos recursos/low-income*, VLI: *muy bajos recursos/very low-income*, ELI: *extremamente bajos recursos/extremely low-income*

Actividad de lanzamiento: Búsqueda de data sobre la vecindad, por ejemplo, quienes califican para la vivienda asequible? Cuáles residentes que han sido desplazados desean regresar?

VIVIENDA

Objetivo: Preparar a residentes que actualmente alquilan con capacitación sobre cómo ser propietarios y asegurar que lxs residentes que han sido desplazados sepan que tienen derecho a regresar (right to return).

Estrategia: Diseñar una estrategia de alcance y educación para el 63% de residentes que actualmente alquilan en North Richmond y a las personas que han sido desplazadas.

Actividad de lanzamiento: El Equipo de Residentes Líderes (RLT) de North Richmond se juntará con expertos locales y regionales para crear un marco para los programas de acumulación de riquezas y de cómo realizarse como propietario.

JUVENTUD & EDUCACION

Objetivo: Crear unidad con fin de eliminar el clima polarizado en la vecindad y proporcionar un lugar donde la juventud pueda socializar y ser apoyada.

Estrategia: Establecer un centro comunitario y juvenil operado por residentes y la juventud.

Actividad de lanzamiento: Crear una encuesta para estudiantes de Verde Elementary y North Richmond High School para aprender cuáles son las actividades y recursos que jóvenes desean para el centro comunitario y juvenil.

SEGURIDAD EN LA COMUNIDAD

Objetivo: Asegurar que las políticas como VisionZero y Complete Streets sean diseñadas, implementadas y aplicadas para North Richmond, incluyendo un plan específico actualizado y activado para North Richmond. Las mejoras en la calle también deberían aprovechar la planificación de infraestructura verde y proyectos de ecologización de cuencas que aumentan los recursos naturales.

Estrategia: Los residentes escriben una propuesta sobre las mejoras de tráfico para presentar al condado, incluyendo la identificación de al menos cinco mejoras de tráfico. Por ejemplo, las señales de parada, luces, pasarelas peatonales, señales de tráfico, ralentizar exceso de velocidad, o luces LED.

Actividad de lanzamiento: Organizar un foro comunitario de seguridad del tráfico en el Parque Shields-Reid. Continuar investigando y obtener una mejor comprensión de las políticas y la financiación relacionada con la seguridad del tráfico.

LOS NEGOCIOS

Objetivo: Involucrar a grandes empresas y desarrolladores para la inversión en la comunidad de Norte de Richmond.

Estrategia: Desarrollar y asegurar una mayor participación de las empresas en North Richmond a través de acuerdos de beneficios para la comunidad y gestión de relaciones estratégicas.

Actividad de lanzamiento: Un grupo dirigido por residentes desarrollará una campaña de divulgación. Estos son líderes con conocimiento de la comunidad que pueden hacer el caso de negocios para North Richmond.

LOS NEGOCIOS

Objetivo: Mejorar la percepción de Richmond del Norte a través de nueva marcación y mercadotecnia (marketing) basado en la comunidad.

Estrategia: El embellecimiento de Norte de Richmond para desarrollar un sentimiento de orgullo y lugar.

Actividad de lanzamiento: La comunidad identificará entradas para la instalación de proyectos de arte público. El Museo de la historia de Richmond, en asociación con North Richmond MAC, tiene la intención de preservar la historia local con talleres en el centro comunitario Shields-Reid o North Richmond Senior Center, que incluirá una sesión comunitaria de lluvia de ideas para identificar una lista de lugares históricos e importantes.

"Creo que al unirnos como comunidad, ¡podemos hacer las cosas!"

- Berta Álvarez

ABBREVIATIONS

AC Transit: Alameda-Contra Costa Transit District
 ACCE: Alliance of Californians for Community Empowerment
 BART: Bay Area Rapid Transit
 CDE: Community-owned Development Enterprise
 CBO: Community Based Organization
 CCC: Contra Costa County (or County of Contra Costa)
 HACCC: Housing Authority of the County of Contra Costa
 MAC: Municipal Advisory Council
 RCF: Richmond Community Fund
 RNHS: Richmond Neighborhood Housing Service
 RYSE: RYSE Center in Richmond (Rising Youth for Social Equity)
 SFPUC: San Francisco Public Utilities Commission
 WCCTAC: West Contra Costa Transportation Advisory Committee

MEDIDAS DE ACCIÓN

VIVIENDA

- H.1 Los nuevos desarrollos de vivienda deben dar preferencia a las propuestas que indican que al menos el 50% de las nuevas unidades de vivienda construidas en el sitio se designarán como "asequibles."
- H.2 Los nuevos desarrolladores de viviendas deben ser transparentes sobre su proceso de selección para la colocación de residentes en sus unidades y se debe contactar a aquellos que anteriormente vivían en unidades para que regresen si lo desean.
- H.3 La comunidad debe participar en la selección de nuevas propuestas de desarrollo de vivienda y los escaños deben estar designados para que al menos 5 residentes participen en el proceso de selección.
- H.4 La construcción de nuevas viviendas debe estimular los beneficios de la comunidad a través de programas locales de contratación y responsabilidad social corporativa.
- H.5 Las propiedades abandonadas y los sitios no utilizados deben aprovecharse para crear viviendas asequibles permanentemente u otras soluciones de vivienda, incluida la posibilidad de fideicomisos de tierras y pequeñas viviendas asequibles.

JUVENTUD Y EDUCACIÓN

- Y.1 Los jóvenes de la comunidad deben tener voz en las etapas de planificación previa y planificación para un futuro centro comunitario con enfoque en los jóvenes.
- Y.2 Los jóvenes en la comunidad deben tener un escaño formal y una voz en la prestación de servicios públicos para jóvenes en North Richmond, así como en el Departamento de Niños y Jóvenes y en el Consejo Consultivo Municipal de North Richmond.
- Y.3 La programación para jóvenes debe incluir el desarrollo práctico de la fuerza laboral y oportunidades de empleo para crear un camino hacia las carreras para los jóvenes.
- Y.4 No deben construirse muros en ningún desarrollo futuro o en North Richmond porque polarizan y son un símbolo de división.

SEGURIDAD EN LA COMUNIDAD

- S.1 La seguridad del tráfico debe ser analizada y abordada.
- S.2 El transporte debe diseñarse con el objetivo principal de garantizar un acceso seguro y equitativo para peatones, ciclistas, pasajeros de tránsito y conductores.

OPORTUNIDADES DE NEGOCIOS

- B.1 Se debe promover el desarrollo cooperativo para abordar importantes brechas en el mercado y crear riqueza comunitaria.
- B.2 Se debe promover la incubación de pequeñas empresas para abordar importantes brechas de mercado y ayudar a los empresarios a hacer la transición a la economía formal.
- B.3 Las grandes empresas que operan en North Richmond, incluidas aquellas que pueden llegar más tarde, deben participar activamente para proporcionar una serie de beneficios para la comunidad.
- B.4 Los programas de desarrollo de la fuerza laboral deben promoverse para preparar a los residentes para aprovechar las oportunidades de empleo.
- B.5 Deben promoverse los programas de educación financiera y de creación de activos para ayudar a los residentes a mejorar su poder adquisitivo.
- B.6 Los corredores, calles y pasillos comerciales del norte de Richmond deben embellecerse de una manera que celebre la cultura de la comunidad y las empresas locales.

ESTRATEGIAS INTEGRADAS

- I.1 El nuevo desarrollo de vivienda debe incorporar los principios de CPTED para contribuir a la prevención del crimen.
- I.2 Se deben proporcionar programas para compradores de vivienda por primera vez en todo North Richmond, a fin de crear una comunidad que invierta en sus hogares, lo que puede reducir el crimen.
- I.3 Los espacios públicos y los parques deben proporcionarse en todo North Richmond, y deben albergar eventos que promuevan la salud y creen un sentido de pertenencia y cohesión social.
- I.4 El vecindario debe ser más amigable para los peatones y accesible en transporte público, promoviendo la salud, la seguridad del tránsito y brindando a los jóvenes un fácil acceso al transporte público para aprovechar oportunidades enriquecedoras fuera de North Richmond.
- I.5 Se debe establecer un centro comunitario / juvenil para la entrega efectiva de programas juveniles, y el centro comunitario podría proporcionar un espacio para programas a los que pueda acceder toda la comunidad.
- I.6 Deben promoverse programas de desarrollo de la fuerza laboral para preparar a los adultos y jóvenes residentes para las oportunidades de empleo.
- I.7 Buscar soluciones de infraestructura ecológica a través de los proyectos de cuencas existentes que se llevan a cabo en el norte de Richmond, incluidos problemas ambientales como las inundaciones y la contaminación ambiental.
- I.8 Un Plan Específico de North Richmond es una herramienta de planificación vital para impulsar el desarrollo futuro en North Richmond, e integrará la calidad del Plan para cumplir con los objetivos de la comunidad.

PLAZO ESTABLECIDO
1 AÑO 5 AÑOS 10 AÑOS

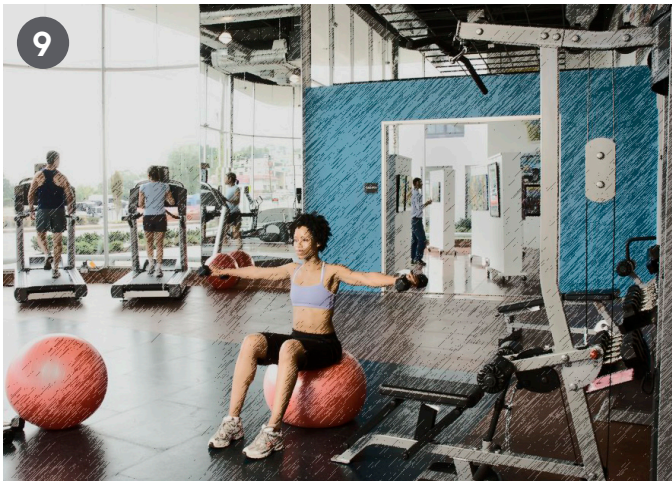
LÍDER

SOCIOS IMPLEMENTADORES

•	•	•	North Richmond RLT, HACCC, CCC Dep't of Conservation and Development	Housing Developers
		•	North Richmond RLT, HACCC, CCC Dep't of Conservation and Development	Richmond Neighborhood Housing Services
•	•		North Richmond RLT, HACCC	Housing Developers, CCC Dep't of Conservation and Development
		•	North Richmond RLT, HACCC	Housing Developers, CCC Dep't of Conservation and Development
•	•		CCC District 1 Supervisor's Office, North Richmond RLT, HACCC	Mithun, Richmond Community Foundation
•			Verde Elementary School	North Richmond RLT, RYSE, East Bay Center for Performing Arts
•			North Richmond Network	RYSE Center, Verde Elementary School, North Richmond MAC
•	•	•	Workforce Development Board of Contra Costa County	Contra Costa Employment and Human Services, Contra Costa Youth Council
		•	Envision Contra Costa 2040 (Contra Costa General Plan updates)	North Richmond RLT, North Richmond MAC
•			North Richmond RLT, Urban Habitat	CCC Dep't of Conservation and Development
		•	North Richmond RLT, Urban Habitat	CCC Dep't of Conservation and Development, CCC Public Works, Contra Costa Public Health
	•		Cooperation Richmond	Cooperation Richmond
	•		Contra Costa Small Business Development Center	Contra Costa Small Business Development Center
•			North Richmond RLT, Urban Tilth	CCC Board of Supervisors, Richmond CDE, SFPUC; ex/new businesses in North Richmond
		•	North Richmond RLT	Catholic Charities, Rubicon, Stride Center, RCF
•	•		North Richmond RLT	SparkPoint Contra Costa, Richmond Neighborhood Housing Services, Mission Asset Fund
•			Richmond Main Street Initiative	Richmond Museum of History, CCC Public Works, Richmond Main Street Initiative
•			Richmond Police Department	HACCC
•			North Richmond RLT, Healthy Richmond	RNHS, Community Housing Development Corporation, SparkPoint
•	•	•	North Richmond RLT, Healthy Richmond	City of Richmond Community Services, Shields Reid Neighborhood Center, Local CBOs, North Richmond MAC
		•	CCC Dep't of Conservation and Development	AC Transit, WCCTAC, BART
		•	North Richmond RLT, Healthy Richmond	Refer to Y.1 and Urban Habitat, ACCE, Safe Return Project
•	•		North Richmond RLT, City of Richmond, Contra Costa County	Refer to Y.3 and B.4
•	•	•	Watershed Project, Mithun	Watershed Project, CCC Public Works (Watershed Program), City and County workforce development programs
		•	North Richmond RLT, CCC District 1 Supervisor's Office	CCC Dep't of Conservation and Development



OPPORTUNITIES



- 1 TIENDA DE COMESTIBLES (COOPERATIVA)
- 2 UN CENTRO JUVENIL CON PROGRAMACIÓN LOCAL (ES DECIR, TUTORÍA) PARA JÓVENES Y ADULTOS JÓVENES CON ESPACIO AL AIRE LIBRE PARA RECREACIÓN
- 3 ESPACIOS VERDES INTERCALADOS ENTRE VIVIENDAS DISPONIBLES PARA USO Y PROGRAMACIÓN DE LA COMUNIDAD. TRANSPORTE DE LOTES VACÍOS A UN “BOSQUE URBANO”
- 4 CALLES VERDES Y SEGURAS: CALLES TRANSITABLES Y LIMPIAS CON INTERSECCIONES SEÑALIZADAS, UN CARRIL PARA BICICLETAS, ACERAS COLORIDAS, ÁRBOLES E ILUMINACIÓN
- 5 UN CENTRO DE TRÁNSITO: SERVICIO DE TRANSPORTE A BART, EL FERRY Y LOS PRINCIPALES CENTROS DE EMPLEO
- 6 UN CENTRO COMUNITARIO UBICADO CERCA DE UN NUEVO DESARROLLO DE VIVIENDAS CON SERVICIOS QUE PODRÍAN INCLUIR UNA PISCINA COMUNITARIA, PROGRAMAS CULTURALES TALES COMO NOCHES DE CINE Y MÚSICA EN VIVO, Y ESPACIO PARA REUNIONES CÍVICAS. TAMBIÉN PODRÍA HABER UN PEQUEÑO PARQUE Y ÁREA DE PICNIC.
- 7 UN DISTRITO COMERCIAL ACTIVO Y TRANSITABLE QUE PODRÍA INCLUIR UNA LAVANDERÍA, UNA BIBLIOTECA, UNA SALA DE CINE / JUEGO, UNA PELUQUERÍA, UNA CAFETERÍA Y UNA COOPERATIVA DE COCINA COMUNITARIA
- 8 UN CENTRO DE GUARDERÍA CON PROGRAMACIÓN ENFOCADA EN LA ALFABETIZACIÓN INFANTIL AVANZADA.
- 9 UN GIMNASIO PARA RESIDENTES DE TODAS LAS EDADES.

Reconocimientos

¡Gracias!

Deseamos reconocer las contribuciones que los residentes de North Richmond y las partes interesadas de la comunidad han hecho para el Plan de Calidad de Vida de North Richmond. Muchas personas participaron en las sesiones de planificación de Calidad de Vida de North Richmond y proporcionaron información que dio forma directamente al Plan de Calidad de Vida, mientras que otras brindaron apoyo logístico y material para un proceso de planificación y un evento de implementación exitosos. Muchas personas, a su vez, representan a organizaciones que proporcionaron conocimientos de investigación, asociaciones o patrocinios para lograr una implementación exitosa del Plan de Calidad de Vida de North Richmond.

En particular, reconocemos los siguientes:

Individuos

Latifah Abdullah, Officer Abernethy, Lynne Abram*, Eric Acosta-Verprauskus*, Berta Alvarez*, Ivana Ambrolio, Diane Aranda, Felix AuYeung, Bill Bankhead, Yvonne Bayless, Nikki Beasley*, Jim Becker, Evan Bissell, Anne Bremer, Karen Buchanan, Lieut. Joseph Buford, Y'Anad Burrell, Roxanne Carrillo Garza, Leticia Chavez*, Winnie Chen, Dr. Henry Clark*, Guadalupe Cortez, John Cunningham, Kanwarpal Dhaliwal, Ruthie Dineen, Angela Dowell*, Darlene Drapkin, Amanda Elliott*, Jane Fischberg, Le'Damien Flowers, Paulette Foster, Karen Garcia*, Dulce Galicia Noguez, Mark Genser, Donald Gilmore, Supervisor John Gioia, Cymone Goree, David Gray, Johana Gurdian*, Juan Jose Gurdian, Ofelia Gurdian, Sara Gurdian*, Vanessa Hawkins, John Hill, Kapris James*, Alicia Klein, Steven Kodama, Anita Kumar, Kristen Lackey, Maria de Jesus Lara-Lemus, Dixie Lira-Baus, Kaitlin Marchesi, Erica Martinez, Catalina Martinez, Quamesha Mason, Deborah McCoy, Melinda McCrary, Josue Mendizabal, Sandy Mendler, Michelle Milam*, Terry Miller, Rev. Dana Keith Mitchell, Tim Mollette-Parks, Jannat Muhammad*, Camilo Navarro*, Martha Nieto, Leslie Palaroan, Deacon Roger Parker, LaPaula Polk, Tania Pulido, Zakariah Rashid, Doria Robinson, Princess Robinson, Cynthia Rodriguez, Durlam

Rodriguez, Vicky Rodriguez, Robert Rogers*, Ivana Rosas, Anna Scaiano, Bonnie Singleton, Najari Smith, Jamar Stamps, Mariel Steiner, John Steere, Shushan Tesfuzigta, Eleanor Thompson, Pierre Thompson, Maureen Toms, Tony Ucciferri*, Uche Uwahemu, Joseph Villarreal*, Tamisha Walker, LaShonda White, Gwen Woodson, Felipe Woody, Joe Zago, Tracy Zhu

Organizaciones

Bay Area Rapid Transit, California Endowment, California Highway Patrol, California's 11th Congressional District (Office of Representative Mark DeSaulnier), California's 15th State Assembly District (Office of Assemblymember Buffy Wicks), City of Richmond Community Services Department, City of Richmond Department of Children and Youth, Community Housing Development Corporation, Cooperation Richmond**, Contra Costa County Board of Supervisors District 1 (Office of Supervisor John Gioia), Contra Costa County Department of Conservation and Development**, Contra Costa County Department of Public Works**, Contra Costa Small Business Development Center, Contra Costa County Office of the Sheriff, East Bay Center for the Performing Arts, East Bay Asian Local Development

* Círculo de Líderes Comprometidos (incluye North Richmond RLT)

Corporation, Eden Housing, Healthy Richmond, Housing Authority of the County of Contra Costa**, Imprenta Communications Group, Kodama Diseno Architects, Local Initiatives Support Corporation, Midpen Housing, Mithun, North Richmond Municipal Advisory Council, North Richmond Network, North Richmond Resident Leadership Team, Rich City Rides, Resources for Community Development, Richmond Community-owned Development Enterprise**, Richmond Community Foundation, Richmond Main Street Initiative, Richmond Museum of History, Richmond Neighborhood Housing Services, Richmond Police Department**, RYSE Center, Safe Return Project, Satellite Affordable Housing Associates, San Francisco Public Utilities Commission**, Social Progress Inc., SparkPoint Contra Costa, UC Berkeley Center for Cities + Schools, UC Berkeley Department of City and Regional Planning, Urban Habitat, Urban Tilth, Verde Elementary School, Watershed Project, West Contra Costa Unified School District

Enlace comunitario y conceptualización del concepto de Calidad de Vida, y apoyo técnico fue provisto por: James F. Capraro, Titular de, CapraroConsulting.com

****Proveyó presentaciones especiales en las sesiones públicas de planeación o en las reuniones de planeación para informar al Plan de Calidad de Vida de North Richmond**

y usted ...

Si usted es un residente o actor comunitario que no se mencionó en el listado, pero que desea contribuir a este esfuerzo de colaboración, lo invitamos a asociarse con nosotros.

Por favor, disculpe todos los errores de omisión. El informe SWOT de North Richmond publicado en octubre de 2018 enumera a individuos y organizaciones adicionales que participaron en la visión comunitaria. Si su organización ha sido citada aquí, es posible que ya lo vean como un posible implementador o patrocinador del Plan de Calidad de Vida.

Acercas de nuestros Socios de Apoyo

Acercas de Healthy Richmond



Healthy Richmond se dedica a crear mejoras significativas y duraderas en la salud de los niños y la juventud en Richmond.

El Healthy Richmond Hub ha sido organizado por la Corporación de Apoyo a las Iniciativas Locales del Área de la Bahía y forma parte de la Iniciativa de Comunidades Saludables de The California Endowment, una iniciativa comunitaria integral de diez años que está creando una revolución en la manera en que los californianos piensan y apoyan la salud en sus comunidades.

Cuando se lanzó Healthy Richmond en 2010, la comunidad imaginó un Richmond económicamente viable y sostenible, diseñado físicamente para promover una alimentación saludable y una vida activa, culturalmente vibrante y conectado entre generaciones.

El apoyo social y los servicios vitales se realizan a través de una red transparente de instituciones y agencias vecinales. Los miembros de la comunidad están comprometidos y ven claramente sus prioridades reflejadas en todos los aspectos de la comunidad: medio ambiente, gobierno, escuelas, vida cultural y desarrollo empresarial.

El Healthy Richmond Hub es una colaboración que abarca un grupo diverso de socios que aportan

diferentes habilidades, áreas de experiencia, redes y un compromiso compartido para mejorar la salud y el bienestar de todos los residentes de Richmond. El personal de Healthy Richmond se involucra, convoca y coordina a organizaciones comunitarias y líderes residentes en la iniciativa para trabajar colectivamente hacia una mayor equidad en la salud y justicia racial en la comunidad.

El apoyo para el proceso de planificación de la Calidad de Vida en North Richmond está integrado en el área prioritaria de Revitalización Económica del Eje. Esta área prioritaria se enfoca en apoyar a los líderes y organizaciones residentes para que proporcionen información sobre el desarrollo y la implementación de políticas que den como resultado estrategias integrales de vivienda asequible y corredores comerciales prósperos y sostenibles. Healthy Richmond continuará apoyando al RLT y continuará conectando a organizaciones comunitarias, funcionarios del distrito escolar y representantes gubernamentales para apoyar la implementación del proyecto.



Acercas Bay Area LISC

Bay Area LISC se dedica a ayudar a los residentes de la comunidad a transformar los barrios desinvertidos del Área de la Bahía en comunidades saludables y sostenibles de elección y oportunidad: buenos lugares para trabajar, hacer negocios y criar niños.

Acerca Richmond Neighborhood Housing Services



RNHS fue fundada en 1981 por un grupo dedicado de residentes de bajos ingresos de Richmond, RNHS ha trabajado para revertir los efectos adversos de la segregación sistémica, la redlínea, la desinversión y el deterioro. A lo largo de su historia, RNHS ha servido a más de 10,000 familias en todo el Este de la Bahía.

La misión de Richmond Neighborhood Housing Services, Inc. (RNHS, por sus siglas en inglés) es promover la inversión y la revitalización de las comunidades de escasos recursos en East Bay. A través de los esfuerzos combinados de los residentes y empresas locales, las instituciones financieras y el gobierno, RNHS trabaja para superar la falta de vivienda y el desplazamiento de los residentes de bajos ingresos, y proporciona las herramientas para los hogares de bajos ingresos y las personas de color para lograr la equidad financiera. Nuestro trabajo se basa en la creencia de que la conversación sobre viviendas asequibles no se limita al alquiler: promovemos y apoyamos a los miembros de la comunidad para que exploren la viabilidad de la propiedad de vivienda. Este trabajo se destacó porque respaldó y dirigió los esfuerzos del Plan de Calidad de Vida de North Richmond, que brinda a los residentes locales la oportunidad de liderar y desarrollar un plan comunitario para beneficiar a su comunidad.

Contactos

Healthy Richmond

1015 Nevin Avenue, Suite 101
Richmond CA 94801
Telephone: 510-680-3135

Roxanne Carrillo Garza, MSW
Hub Manager
HealthyRichmondBHC@gmail.com

Dulce Galicia Noguez
Program Coordinator/
Resident Leadership Specialist
HealthyRichmondBHC@gmail.com

Pierre Thompson
Assistant Program Officer
HealthyRichmondBHC@gmail.com

North Richmond Resident Leadership Team

Karen Garcia (hablo español)
JumperGirl1991@gmail.com

Kapris James
Kapris.James@gmail.com

Sara Gurdian (hablo español)
Sara.Gurdian97@gmail.com

Healthy Richmond

1015 Nevin Avenue, Suite 101
Richmond, CA 94801

healthyrichmond.net